



PRESSMEDDELANDE | 2025-06-19

JM förvärvar byggrätter för bostadsutveckling i Hägersten, Stockholm

JM har avtalat med Lennart Ericsson Fastigheter AB om förvärv av byggrätter för utveckling av cirka 100 bostäder i Axelsberg i Stockholm. Förvärvet uppgår till 155 mkr.

JM förvärvar byggrätterna på del av fastigheten Lokatten 3, Stockholm, med lagakraftvunnen detaljplan som medger utveckling av cirka 100 bostäder. Köpeskillingen erläggs i samband med tillträde, som beräknas ske i det tredje kvartalet 2026, och produktionsstart sker preliminärt i samma kvartal.

Förvärvet sker i bolagsform och redovisas inom affärssegment JM Bostad Stockholm vid tillträde och är villkorat av genomförd fastighetsbildning och lagakraftvunnet bygglov.

– Med det här förvärvet i Axelsberg kommer JM ha möjlighet att utveckla och erbjuda många nya Svanenmärkta bostäder i ett mycket bra läge, med närhet till Mälaren och spårbunden trafik. Det ser vi fram emot, säger Jon Vidar Semb-Josefson, regionchef JM Bostad Stockholm Stad.

För ytterligare information kontakta:

Jon Vidar Semb-Josefson, regionchef JM Bostad Stockholm Stad, 08-782 86 86
Katarina Rimmerfeldt, kommunikationschef, 073-432 61 20, press@jm.se

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge och Finland. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt hållbarhetsarbete. Vi omsätter cirka 12 miljarder kronor och har cirka 1 900 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ Stockholm, segmentet Large Cap. Mer information på www.jm.se.