



PRESSMEDDELANDE | 2025-05-23

JM förvärvar byggrätter för bostadsutveckling i Uppsala

JM har ingått avtal med Vasakronan om förvärv av byggrätter för utveckling av cirka 400 bostäder i centrala Uppsala. Affären uppgår till 475 mkr.

JM förvärvar del av fastigheten Kungsängen 16:6, med lagakraftvunnen detaljplan som medger utveckling av cirka 400 bostäder. Förvärvet sker i bolagsform och redovisas inom affärssegment JM Bostad Riks i samband med tillträde, vilket beräknas till det andra kvartalet 2026. Produktionsstart beräknas ske i det fjärde kvartalet 2026.

Erläggande av likvid sker i etapper från och med förväntat tillträde i det andra kvartalet 2026 till och med det fjärde kvartalet 2028.

– Uppsala är en tillväxtkommun där JM varit verksamma i hela 50 år. Med det här förvärvet kommer vi att tillsammans med Vasakronan fortsätta att utveckla centrala Uppsala med ett kvarter som är fint beläget vid Fyrisån med absolut närhet till såväl centralstationen, stadsparken som den historiska stadskärnan. Vi vet att det finns ett stort intresse för att bo i moderna, svanenmärkta JM-bostäder på den här platsen, säger Per Johansson, regionchef Öst i JM Bostad Riks.

För ytterligare information kontakta:

Per Johansson, regionchef Öst, JM Bostad Riks, 073-432 53 44, per.johansson@jm.se

Katarina Jordell Rimmerfeldt, kommunikationschef, 073-432 61 20, press@jm.se

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge och Finland. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt hållbarhetsarbete. Vi omsätter cirka 12 miljarder kronor och har cirka 1 900 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ Stockholm, segmentet Large Cap. Mer information på www.jm.se.