



PRESSMEDDELANDE | 2024-06-25

JM säljer kommersiell fastighet i Frihamnen, Stockholm

JM har avtalat om försäljning av en kommersiell fastighet i Frihamnen, Stockholm. Affären uppgår till 92 mkr efter avdrag för uppskjuten skatt.

Fastigheten Stockholm Haifa 1 består av cirka 3 560 kvm uthyrningsbar yta och är belägen i det framtida utvecklingsområdet Frihamnen. Då ingen utveckling av fastigheten bedöms vara aktuell i närtid, har JM beslutat om avyttring till en aktör som inom ramen för sin verksamhet har bättre möjligheter att utveckla fastigheten i enlighet med rådande förutsättningar. Transaktionen sker i form av bolagsförsäljning.

Affären medför ett resultat från fastighetsförsäljning om cirka 17 mkr som kommer att redovisas i det tredje kvartalet 2024 inom affärssegment JM Bostad Stockholm. Likvid erhålls i samband med frånträdet den 30 augusti 2024.

För ytterligare information kontakta:

Jon Vidar Semb-Josefson, regionchef JM Bostad Stockholm, 08-782 86 86
Heidi Ekberg, pressansvarig, 073-432 61 20, press@jm.se

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge och Finland. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt hållbarhetsarbete. Vi omsätter cirka 13 miljarder kronor och har cirka 2 100 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ Stockholm, segmentet Large Cap. Mer information på www.jm.se.