

LIDINGÖS NYA STADSDEL

Dalénum

Wingårdh

OM LANDMÄRKET FYRTORNETS
LINJER, PANORAMAUTSIKT
OCH **RUNDA BALKONGER**

LIVSKVALITET MED
HAVSUTSIKT

MATRESA PÅ HEMMAPLAN

GUIDE TILL DINA LOKALA SMAKUPPLEVELSER



04

Ta båten hem

Dalénum är en ny stadsdel som vilar på industrihistoriska värden. Historien lever kvar i byggnadernas arkitektur. I dag formas området av Lidingöbor som kan ta båten hela vägen hem från Nybrokajen.

06

Havsnära kvartersliv

Från stängt industriområde till ett av Stockholmsregionens mest attraktiva bostadsområden. Visionen om Dalénum är på god väg att förverkligas.

08

Karta

Många bostäder är inflyttade, andra håller på att byggas. Sakta men säkert växer Dalénum fram. Det här är den nya stadsdelens färdigställda och kommande kvarter.

10

Låt vågorna träna dig

Vattensport, egna Lidingölopp och Bosön. Det finns många möjligheter att träna både fysiken och den mentala förmågan på Lidingö.

14

Fyrtornet

Fyrtornet är Lidingös nya landmärke med 22 våningar närmast Saltsjön. Men det är lika mycket en perfekt inramning för både fest och vardagsliv, enligt arkitekten Gert Wingårdh.

18

Parkhuset

Parkhuset ligger i ett av Dalénums lummigaste lägen. Lamellhuset byggs längs med den nya parken och får balkonger, uteplatser och terrasser som tar vara på den omgivande grönskan inne i lägenheterna.

20

Ypsilon

Med Ypsilon fortsätter framgångarna med ägarlägenheter i Dalénum. Den friare uppåtelseformen ger dig låga månadskostnader och större flexibilitet.

22

Gör en matresa på Lidingö

Handplockade delikatesser, napolitansk pizza och libanesiska festrätter. Flera av världens kök står redo att utmana dina smaklökar på Lidingö.

26

Dalénum

En blandning av arkitekturer och upplåtelseformer nära hav, natur och bra kommunikationer. Det är mångsidigheten som är Dalénums styrka, enligt JM:s VD Johan Skoglund.

28

Välj inredning med stil

JM Original står för tidlös och kvalitativ inredning. I vårt originalkoncept ingår även hjälp från vår inredningsansvarige så att du kan göra din lägenhet mer personlig.

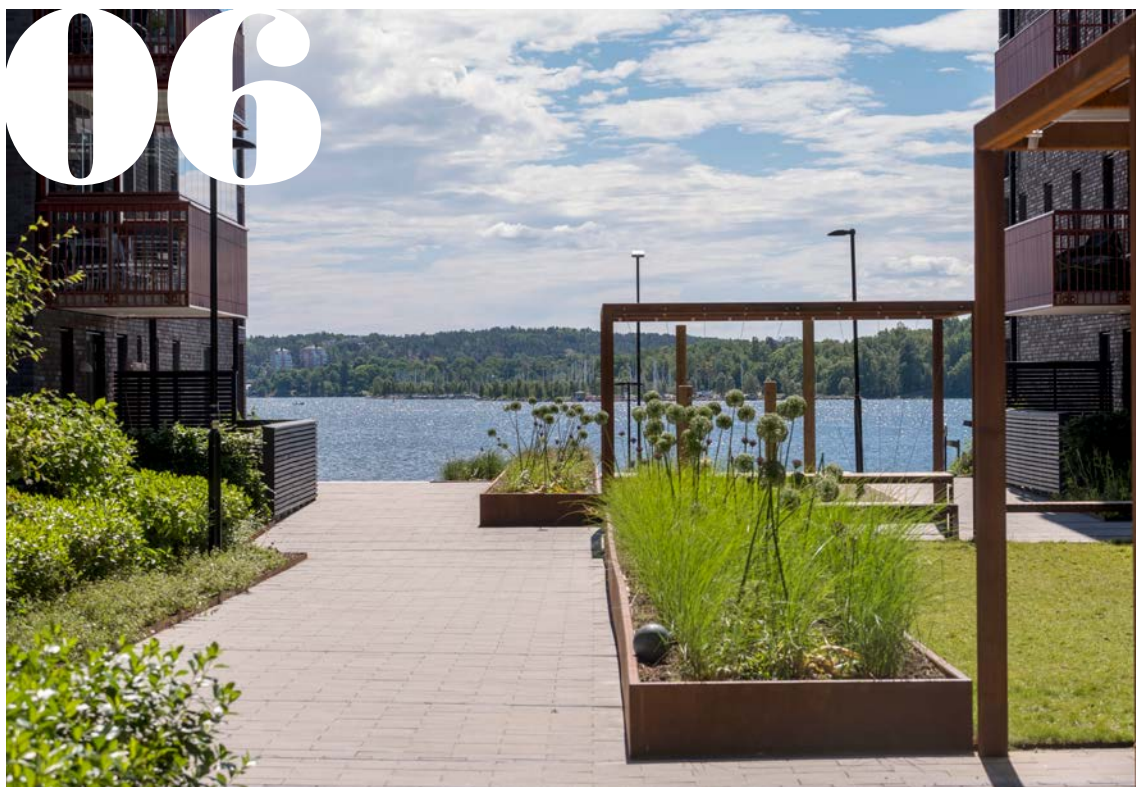
”

Tillvalen ger möjligheter att personifiera bostaden.

Cristian Pettersson, inredningsansvarig på JM



28



06



10



22




NYBROPLAN

ALMÄNNA GRÄND

SALTSJÖQVARN

FINNBODA
HAMN

KVARNHOLMEN

NACKA
STRAND

FRIHAMNEN



LIDINGÖ /
DALÉNUM



Se filmen om båtens väg från Nybroplan till Lidingö/ Dalénum på jm.se/dalenum

Ta båten hem

Dalénum är en ny stadsdel som vilar på historisk mark. Det var här som uppfinnaren Gustaf Dalén utvecklade sitt AGA till ett världsföretag i början på förra seklet. Det kan du både höra i områdets namn och fortfarande se i flera av byggnadernas arkitekturer.

Det industrihistoriska arvet lever kvar, men sedan en tid är det betydligt mjukare värden än uppfinningar som styr Dalénums utveckling. Nu är det inte AGA-fyrar utan Lidingöbor som formar området. Det kan du känna tydligt när du går längs stadsdelens kajstråk, gator och grönområden.

I dag är Dalénum en plats där du, boende och besökare njuter av solen på bryggor, äter gott på restauranger och tar söndagen som den kommer i parken. Lika mycket är det hemmakvarter för inflyttade som lever vardagsliv, umgås med grannar och tar pendelbåten hem hela vägen från city.

Nu fortsätter vi att bygga moderna stadskvarter att trivas i. Med fler vattennära mötesplatser, innergårdar och hus – men framför allt med fler trivsamma hem. Över ett hundra år efter att Gustaf Dalén tilldelades Nobelpriset är det människor som skriver Dalénums historia.

Från stängd industri till havsnära kvartersliv

Från slumrande fabriksområde till sprudlande bostadskvarter. Med JMs intåg har Dalénum förvandlats till en modern och levande stadsdel för människor. Fyrtornet, Parkhuset och Ypsilon står näst på tur men är bara början på fortsättningen.

Med sitt södervända läge mot Stockholms hamninlopp är Dalénum som gjort för attraktiva bostadskvarter. Blandningen av vattennära lägenheter, grönområden och restauranger ger en svårslagen kombination av harmoni och rörelse. I den nya stadsdelen finns plats både för soldyrkare på kajen och fikafantaster på kvarterskaféer.

Så har det inte alltid varit. År 2010 satte JM sitt allra första spadtag i Dalénum.

– Det fram tills då stängda industriområdet var en otroligt vacker plats som i stora delar inte användes. Ett område som bokstavligen stod och väntade på förändring så att fler skulle kunna ta del av det, säger Olof Pettersson Herold, projektledare vid JM.

Industrihistorisk mark med stor betydelse

Under stora delar av förra seklets första halva hade AGA:s fabrik på området betydelse för hela Stockholms utveckling. Det var här som uppfinnaren Gustav Dalén var verksam och såg till att företaget blev världsledande inom främst tillverkning av fyrar. Men i takt med industrins globalisering minskade AGA:s aktivitet på fabriksområdet. En utflyttning som skapat lämningar och kvaliteter till de nya bostadskvarteren som JM nu bygger upp.

– De miljöer som de historiska industribyggnaderna ger är omöjliga att skapa i dag. De är estetiskt tilltalande och stärker områdets identitet. Genom att tillföra grönska, nya platser och bostadshus med god arkitektur kan vi skapa spännande miljöer där gammalt och nytt kompletterar varandra, säger Olof Pettersson Herold.

Ett tusen bostäder och hundratals arbetsplatser

Kvar på området ligger AGA:s huvudkontor som uppfördes i ny tappning för några år sedan. En tillgång när JMs och Lidingö stads mål är att skapa en levande stadsdel med så mycket mer än bara bostäder. Vid sidan om mer än tusen lägenheter i olika upplåtelseformer ingår även hundratals arbetsplatser i visionen för området.

– Det innebär även att den nya stadsdelen är befolkad dygnet runt av människor som skapar liv och rörelse, och som känner för området, säger Olof Pettersson Herold.

Bara början på Lidingös nyaste stadsdel

Den nya stadsdelen har vuxit fram från öster till väster. Successivt har de nya bostadskvarteren närmat sig kajen där Fyrtornet och Park huset kommer att sluta kvarteret närmast vattnet, strandpromenaden och AGA-parken. Det nya landmärket och det intilliggande lamellhuset är bara början på fortsättningen. Ytterligare bostäder finns med i planerna för det expansiva området. Det handlar bland annat om förtätning som ökar kvarterskänslan ytterligare.

– Successivt kommer området att fyllas med ännu mer verksamheter och service, både i nya bostadsetapper och i äldre industribyggnader. Det handlar om fler restauranger, kaféer och små butiker men även om helt nya mötesplatser, säger Olof Pettersson Herold.

”Ett av Stockholmsområdets attraktivaste bostadsområden”

Samtidigt finns planer för nya infarts-, cykel- och gångvägar som kan förbättra områdets goda kommunikationer ytterligare. Strax norr om Fyrtornet och Parkhuset kommer ytterligare ett grönområde att anläggas. Dalénparken ska komplettera snart renoverade AGA-parken och redan färdigställda Strandängsparken, strandpromenaden och kajen.

– Visionen för området är att skapa ett av Stockholms-regionens mest attraktiva bostadsområden. När jag talar med dem som redan flyttat in i sina nya bostäder får jag uppfattningen att vi är på mycket god väg, säger Olof Pettersson Herold.



”

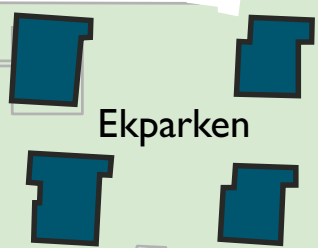
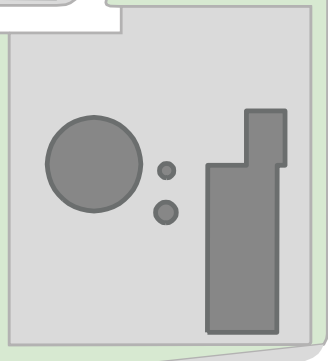
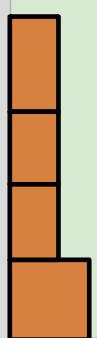
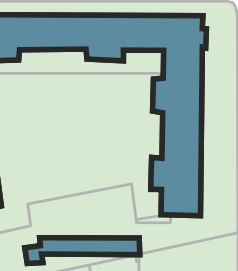
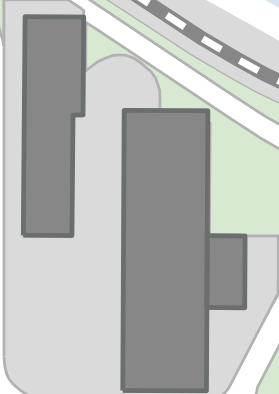
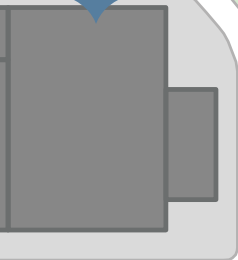
Visionen för området är att skapa ett av Stockholmsregionens mest attraktiva bostadsområden.

Olof Petterson Herold, projektledare JM

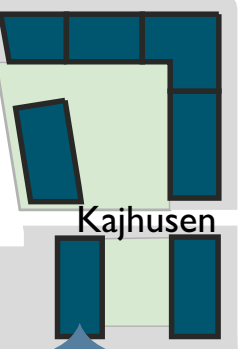
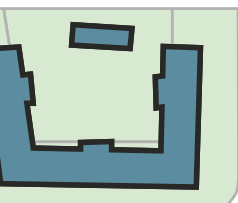


- | | | | |
|--|------------------------------|---|-------------------------|
|  | Färdigställda bostadsrätter |  | Pågående bostadsprojekt |
|  | Färdigställda ägarlägenheter |  | Kommande bostadsprojekt |
|  | Färdigställda hyresrätter |  | Befintliga byggnader |
|  | Färdigställda vårdbostäder | | |

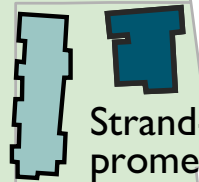
Södra
Kungsvägen



Ekparken



Kajhusen



Strand-
promenaden



Ängsparken



Strandparken



Strandängsparken



Båt-
klubb



Dalénum-
kajen





Låt
vågorna
ge dig
träningssvärk



Fem träningstopp på Hälsans ö

Lidingö har sitt välkända Lidingölopp och är till stora delar täckt av grönytor.
Men det finns fler orsaker till att ön förknippas med motion och friluftsliv.
Här kan du behålla hälsan på hemmaplan.

Simma lugnt i Dalénum

Under 2018 togs beslutet att lägga Lidingös nya och efterlängtade simhall i Dalénum. Planeringen för den nya hallen pågår nu för fullt inom stadens förvaltningar och om allt går som det ska kan du snart ta dig ett dopp i en av Stockholms modernaste simanläggningar!

Hitta motionen på cykeln

Lidingö har många fina cykelleder, oavsett om du vill vidga dina vyer eller landsvägsträna. Hitta din favorit i cykelkartan på kommunens hemsida. För dig som föredrar stenar, rötter och branta uppforsbackar finns flera mountainbikespår att välja mellan, i både Långängen och Elfvikslandet.

Boosta på Bosön

Flera svenska landslag samlas varje år på träningshalvön på norra Lidingö. Men Bosön är lika mycket till för dig. Löpträna året om under skyddande tak på sprintbanor eller träna hela kroppen med friidrottsgrenar. Här finns även gym, en simbassäng och möjligheter att hyra kajak.

Ta vattenvägen till toppformen

Bosöns kajakuthyrning är bara ett av Lidingös många ställen för flytande träning. På Fågelöudde finns Lidingö Surfcenters surfkurser från sen vår till tidig höst. Vill du hellre träna med andra finns Lidingö Roddklubb i Kyrkviken. Här går det även att prova på stand up-paddling, SUP.

Spring dina egna Lidingölopp

Världens längsta terränglopp avgörs officiellt i september varje år, men som Lidingöbo bor du granne med bansträckningen året om. I Långängen och eljusspårens Stockby springer du med naturen som träningskompis. Nära Bosön finns utmärkta motionsspår i olika längder, som gör att du kan välja mellan korta och långa bansträckningar, med olika grader av kupering.

Varva ned på ett naturligt sätt

Stora delar av Lidingö består av grön och orörd natur. Bara ett par kilometer från Dalénum startar naturreservatet Långängen-Elfvik som sträcker sig som ett band ända ut till öns östra spets. Här hittar du flera vandringsvänliga stigar med grillplatser och vindskydd. Så på med rätt skor och träna dig på att njuta av grönskans lugn.



Nära Bosön finns utmärkta motionsspår i olika längder, som gör att du kan välja mellan korta och långa bansträckningar.





Se filmen med Gert Wingårdh om Fyrtornet på jm.se/fyrtornet

”

**När man arbetar
med arkitektur så
vill man gärna ha
beständiga material
som åldras vackert.**

**Det är få saker som är
så fint som natursten.**

Gert Wingårdh, arkitekt Wingårdh arkitektkontor



Fyrtornet med utsikter för livets alla stunder

Ett iögonfallande landmärke där balkongerna är twisten. På samma gång ett skifferklätt bostadstorn som smälter in på Lidingö. Gert Wingårdh ser Fyrtornet som en perfekt inramning för både fest och vardagsliv.

Alla hus i en stad eller ett bostadsområde kan eller ska inte sticka ut. Men det är viktigt att några byggnader gör det och särskilt när det händer något i gatuhörnen där gatorna möts. Det menar Gert Wingårdh, arkitekt och grundare av internationellt erkända Wingårdh arkitektkontor. Det arkitektkontor som ser till att hörnet där Fyrtornet ska resas verkligen kommer att särskilja sig och märkas.

– I det här fallet så är vi på Lidingös spets mot Stockholm. Det är väl klart att det ska sticka ut om något. Samtidigt tycker jag att det sticker ut på ett lägmålt sätt. Det är en mörk byggnad som smälter in i landskapet, och som berättar lite hur Lidingö är. Huset står där lite mörkt, fördolt och åtråvärt på andra sidan vattnet, säger han.

Ännu lite mera Lidingö

Det är ur Saltsjöns blå vatten och Lidingös gröna natur som idén till Fyrtornet är sprungen. Men även öns tradition av så kallade shinglehus har haft sin inverkan.

– Vi tänkte "vad är Lidingö och vad skulle kunna vara unikt på Lidingö?". Svaret var någonstans att blåsa upp lite av den här villakaraktären och drömmen om Lidingö, så som den såg ut på sent 1800- och tidigt 1900-tal. Så vi hoppas att vi ger Lidingö ännu mera Lidingö-dignitet. Att vi gör Lidingö ännu mera lidingöskt, säger Gert Wingårdh.

Fasad som tål att tittas på

Det är de mörkbruna tonerna på utsidan som kopplar till villatraditionen på Lidingö. Samtidigt får Fyrtornet sticka ut bland husen i Dalénum. Huset kläs i skiffer som har en tradition som takläggingsmaterial men är ett lika slitstarkt och fint inslag på fasader.

– När man arbetar med arkitektur så vill man gärna ha beständiga material som åldras vackert. Det är få saker som är så fint som natursten. I det här fallet så har vi valt skiffer som är ett material som man i vissa stenbrott kan få hundraåriga garantier på. Jag vet inget annat material som man kan få den bekräftelsen på, säger Gert Wingårdh.

Landmärke sprunget ur marken

Fyrtornet blir det högsta huset i Dalénum med sina 22 våningar. Men lika mycket märker det ut sig med sina runda och rejält tilltagna hörnbalkonger, menar arkitekten. Genom att variera storlekarna på de på varandra staplade uterummen har Wingårdhs arkitektkontor skapat fyra svängande balkongtorn, som gör huset till ett landmärke för hela Lidingö.

– De här elementen placerade i hörnen, är så pass stora att det är de som är huset visuellt. Inte det fyrkantiga huset som ligger bakom. Det växer lite organiskt och snett, nästan som en trädstam som växer upp ur platsen, säger Gert Wingårdh.

Ett hus för både fest och vardag

Att det här blir lägenheter att trivas i är arkitekten säker på. Gert Wingårdh har en klar vision om hur livet kommer att bli för dem som flyttar in här.

– Det här är en inramning som är fantastisk för ett vardagsliv. De flesta vardagar är sig lika. Man vaknar upp i sin säng och känner snart doften av nybryggt kaffe. Om man då bor lite längre upp så får man vakna upp till ett Stockholm som är under uppvaknande. Det gäller inte minst den mörka årstiden när lamporna tänds, och ljuset speglar sig i vattnet med mera. Det är väl ett vardagsliv om något.

Och ännu bättre blir det under lediga helger, helgdagar och festligheter, menar Gert Wingårdh som exemplifierar det med en färgsprakande studentfest.

– Tänk där i maj, juni när vädret börjar bli helt underbart. Solen skiner förstås och plötsligt får du gäster, och du har den där balkongen. Ni är alla där ute och firar, och skjuter champagnekorkar. Tänk att få ha en sådan fest hemma i sin lägenhet. Det kan man här och det är helt unikt för det här projektet och det här läget. Tack vare att man kan dra för balkongens glasörrar, så går det till och med att ha festen när det regnar, säger Gert Wingårdh.



**Lägenheterna får
väl tilltagna balkonger,
uteplatser och terrasser
som vetter ut mot parken.**





Parkhuset tar vara på naturvärdena

Med rejäla terrasser ut mot parken ligger Parkhuset i ett av Dalénums grönaste lägen. I sin fina förpackning av Wingårdh arkitektkontor erbjuder lamellhuset flexibla lägenheter där du kan välja mellan större ytor eller fler rum.

Det syns tydligt att Parkhuset hör samman med sitt syskon Fyrtornet. Wingårdh arkitektkontor har låtit det lägre huset få fasad i samma vackra skiffer som sin högre granne. På samma gång har arkitekterna dragit nytta av lamellhusets gröna läge med de färre och etappvisa våningsplanen.

Bara en tröskel från naturen

Lägenheterna får väl tilltagna balkonger, uteplatser och terrasser som vetter ut mot parken. Oavsett om du bor på markplan eller våning åtta så kommer ditt boende att präglas av omgivningarna. I flera av lägenheterna går det att skymta havet bortom parkytorna tack vare närheten till kajen.

Stora ytor eller fler rum?

Lika genomtänkta är ytorna innanför ytterväggarna. Samtliga 47 lägenheterna får ett öppet förhållande mellan kök och vardagsrum som ger extra plats för gemenskap. I flera större lägenheter går det att välja alternativa planlösningar med fler innerväggar som ger dig extra rum.



Ypsilon för ett friare lägenhetsliv

Ypsilon är ännu ett kvarter med ägarlägenheter i Dalénum. Den friare upplåtelseformen skulle kunna jämföras med radhus på höjden, med låga fasta kostnader och en stor personlig frihet.

Kvarteret Ypsilon förenar genuin byggmästartradition med smarta planlösningar och modern teknik. Vare sig du bor i en kompakt etta eller en rymligare fyrarummare så kommer du att uppskatta de genomtänkta ytorna. Här bor du mitt i Dalénums charmiga kvartersliv med balkong, uteplats eller terrass mot en lummig innergård i öppet österläge med morgonsol.

Friare form av lägenhetsliv

Att Ypsilon är ett kvarter med JM-kvaliteter står klart, men det finns en stor skillnad mot övriga bostäder som planeras i Dalénum. Ypsilon består av ägarlägenheter som är en friare form av upplåtelse som skiljer sig mot bostadsrätten. I Ypsilon äger du din bostad och inte bara rätten att nyttja den. Det betyder att du har större möjligheter att bestämma över ditt boende.

Lägre månadskostnad och hyr ut när du vill

Genom att du och dina grannar inte har gemensamma lån styr du i högre grad över dina löpande kostnader. Månadsavgiften är avsevärt lägre än i en bostadsrätt. Vidare behöver du inget godkännande för att hyra ut, bygga om eller överlåta din lägenhet.

Framgången fortsätter i Dalénum

Ägarlägenheter är standard runt om i Europa och JM kunde redan för ett antal år sedan introducera bostadsformen framgångsrikt i Dalénum. Med Ypsilon bygger vi vidare på framgången samtidigt som upplåtelseformen är på frammarsch i resten av Sverige.



Naturen och
havet kryddar
din lidingöska
matresa





Smak- upplevelser på hemmaplan

Från lunchupplevelser och familjemiddagar till fredagsplock och söndagsfika. På Lidingö finns krogarna, fiken och butikerna för alla tillfällen. Här är kartan till din lokala matresa.

Latte i levande eller lantlig miljö?

En av fördelarna med Lidingö är att du spontant kan välja fikaläge i stad eller natur. Vid AGA-plan ligger kaféer som serverar både matiga frukostar och lättare luncher. Ät på plats eller be baristan om takeaway till parken eller kajen. Vill du höja naturupplevelsen ytterligare så är det Långängens gård som gäller. Den gemytliga herrgården med sin lunchbistro och sitt kafé ligger i det gröna Långängen-Elfviks naturreservat på lagom långpromenadavstånd från Dalénum. Njut av en avslappnad långlunch eller en lugnare helgfika.

Ät borta men bra på hemmaplan

I de egna kvarteren i Dalénum finns flera ställen för dina smaklökar. I Restaurang Villan serverar anrika Lisa Elmqvist lunch med svenska traditioner varje vardag. Rätterna är tillagade med samma råvaror som matföretagets dagliga delikatesser i Östermalmshallen.

450 Gradi – med smak av Italien

Är du mer på humör för det italienska köket är napolitanska pizzor ett säkert val. Söta tomater från Neapel, mozzarella och mjöl som tål extra höga temperaturer i vedugnen, gör att pizzorna är lika goda för köttätare som vegetarianer. Även här förhöjs matstunden av uteserveringens läge vid vattnet.

Delikatesser på gång- och båtavstånd

Vid närliggande Skärsätra torg bjuder Lidingö Saluhall på en mötesplats med matglädje i fokus. Här serveras smakrika luncher med utgångspunkt i den svenska husmanskosten med mycket fisk och skaldjur. I saluhallens gedigna delikatessdisk finns det mesta som går att önska, allt ifrån grottlagrad Gruyère till hängmörad biff eller skaldjur direkt från västkusten. Med egen båt från Dalénum eller via turtrafik från Stockholm eller Gåshaga nås restaurangtåta Fjäderholmarna som skymtar i sydost. Fjäderholmarnas krog, som blivit omnämnd av Guide Michelin, serverar allt från ostron till veckans fångst.

Det kommer mera

I de nya kvarteren utmed Dalénumkajen finns fler lokaler att fylla. Spännande saker är på gång men vid tryckningen av detta magasin kan tyvärr inte mera sägas. Bara att du kan förvänta dig att en fortsättning följer.



Dalénum visar vägen in i framtiden

En mångsidighet som talar för framtiden. Dalénum har flera inslag som gör det nya bostadsområdet på Lidingö till en föregångare i Sverige, menar JM:s VD Johan Skoglund.

– När vi tittar på områden så letar vi efter möjligheter med människan i fokus. Dalénum ligger nära bra kommunikationer och service, havet och naturen. Men här finns också en mångfald i bland annat arkitektur och upplåtelseformer.

Arkitektur att vara stolt över

JM:s verkställande direktör menar att variationerna i Dalénum-kvarterens fasader och utformning handlar om mer än bara utseende och funktion.

– Arkitekturen är viktig i nuet men även om 100 år. Vi bygger inte bara för dagens generationer utan utvecklar hus som ska stå under lång tid framöver. Med genomtänkt och fin arkitektur skapar vi stadsdelar som människor kan känna sig stolta över.

Mötesplatser som skapar liv

Det handlar inte bara om byggnader utan även om tilltalande innergårdar, gångstråk längs vattnet och uppskattade grönområden. Johan Skoglund håller med om att blandningen av bostäder och arbetsplatser också är en viktig del i sammanhanget.

– Det skapar bättre underlag för restauranger, kaféer, gym och andra verksamheter som också bidrar till att Dalénum förblir en stadsdel som människor trivs att vara i.

Blandning av upplåtelseformer

Samtidigt är Dalénum det första bostadsområdet där JM byggt bostadsrätter sida vid sida med hyresrätter och äganderätter. De olika upplåtelseformerna ökar valfriheten och har öppnat upp för en större mångfald bland dem som flyttat in.

– Det handlar om olika livsstilar och människor i olika delar av livet. Någon investerar i en äganderätt för att kunna hyra ut under längre tid, en annan flyttar hemifrån till sin första hyresrätt och en tredje kan ha sålt villan för att leva bekvämare i en bostadsrätt.

Framgångskoncept att ta efter

Det gör att Dalénum på det stora hela är ett lyckat exempel och en form av föregångare att ta efter när JM fortsätter att utveckla bostadskvarter för bättre livskvalitet runt om i Sverige. Det är hus där människor skriver Dalénums fortsatta historia.

– JM har funnits sedan 1945 och vi vill finnas om 100 år till. Precis som Lidingö kommun känner ett ansvar till sina invånare har vi ett ansvar mot våra kunder. Vi vill tillföra värden och i grunden handlar det om att leverera hållbara hus och miljöer, säger Johan Skoglund.

Välj din
fasta
inredning
med stil





Personliga detaljer sätter prägel

Att skapa hemmiljöer som känns rätt är en konst. Cristian Pettersson är en av JM:s inredningsansvariga som guidar dig genom dina inredningsval. Med hjälp av hans expertis bestämmer du detaljerna som sätter din bostads prägel.

Inredning som håller måttet kommer inte till av en slump. I Fyrtornets fall är det JM:s noggrannhet som garanterar hållbarheten. Produkterna du kan välja mellan består av material som valts ut särskilt utifrån kriterier som liten miljöpåverkan och god kvalitet.

– Men också att de tilltalar många och är tidlösa. Det här är produkter som är snygga nu och som kommer att vara snygga om tio år, säger Cristian Pettersson.

Inredningsråd som ingår

Cristian Pettersson är en av JM:s inredningsansvariga i Dalénum och fungerar som bollplank under valen av fast inredning. Ännu en viktig pusselbit som ser till att din nya lägenhet verkligen blir den drömbostad som du har tänkt dig.

– Grundinredningen består av många komponenter. Många har tankar och skapade bilder men behöver vår hjälp för att omvandla det i praktiken. Vi vägleder kunderna till hemmet som de vill ha, säger Cristian Pettersson.

Möjligheter till personliga detaljer

I inredningskatalogen kan du bläddra dig igenom din lägenhet. För varje rum finns förvald grundinredning som kan bytas ut mot ett eller flera alternativ, där vissa är kostnadsfria. Tillsammans med de inredningsansvarigas kunskap kan du förvandla lägenhetens insida till din egen.

– Tillvalen ger möjligheter att personifiera bostaden. Med vår långa erfarenhet kan vi ge råd och hjälp. Vi vet hur saker kommer se ut på plats.

Lägenhet som håller över lång tid

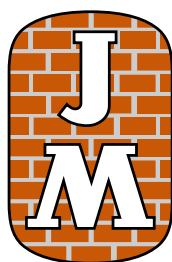
JM:s inredningsansvariga ska inte blandas ihop med säljande inredningsarkitekter. I stället är de en form av personliga rådgivare som med sin kunskap kan hjälpa dig att göra val som du är nöjd med under längre tid. Av samma anledning är Fyrtornets originalinredning fördelaktig om du har för avsikt att förnya dig ofta.

– Originalen har tagits fram för att ge en bas med neutrala färger som går ihop med nästan vilken lös inredning som helst. Väljer du den kan du enklare följa trender och skapa känslor genom att byta ut lösa inredningsdetaljer.

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge och Finland. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt hållbarhetsarbete. Vi omsätter cirka 17 miljarder kronor och har cirka 2.500 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ Stockholm, segmentet Large Cap.

Design & produktion: Nyla Design
Visualiseringsbilder: Carbonwhite
Foto: Gustav Kaiser, Magnus Liam Karlsson,
Hans Geijer, Kristofer Johnsson,
Johnér bildbyrå, Maskot bildbyrå
Tryck: Ljungbergs Tryckeri
Produktionsår: 2018



JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.