

Andelstalslängd

2026-05-28

Ärendenummer
AB247604

Beslutande förrättningslantmätare
Alexandra Ivanov

Biträdande förrättningslantmätare
Helena Wallenrud

Ärende Avstyckning från Sicklaön 362:2, fastighetsreglering berörande Sicklaön 362:2 och 14:1 samt anläggningsåtgärd

Kommun: Nacka

Län: Stockholm

Beteckningar för nybildade fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar är preliminära och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

Gemensamhetsanläggningar med beräkningsgrunder:

Sicklaön ga:177 (byggnad)

Andelstal motsvaras av boarean för respektive ägarlägenhet och lokalarean multiplicerat med 0,8 för 3D-fastigheten för lokal.

Sicklaön ga:178 (byggnad)

Andelstal motsvaras av boarean för respektive ägarlägenhet och lokalarean multiplicerat med 0,8 för respektive 3D-fastighet för lokal.

Sicklaön ga:179 (garage)

Ägarlägenhet eller 3D-fastighet med en parkeringsplats tilldelas andelstal 1 och ägarlägenhet med en familjeparkeringsplats tilldelas andelstal 1,5.

Sicklaön ga:180 (gård)

Andelstal motsvaras av boarean för respektive ägarlägenhet.

Sicklaön ga:184 (miljörum)

Andelstal 1 för respektive 3D-fastighet för lokal.

ANDELSTAL (UTFÖRANDE OCH DRIFT)
--

FASTIGHET	GA:177	GA:178	GA:179	GA:180	GA:184
Sicklaön 362:11	39	-	-	39	-
Sicklaön 362:12	48	-	-	48	-
Sicklaön 362:13	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:14	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:15	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:16	33	-	-	33	-
Sicklaön 362:17	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:18	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:19	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:20	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:21	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:22	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:23	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:24	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:25	39	-	-	39	-
Sicklaön 362:26	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:27	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:28	44	-	-	44	-
Sicklaön 362:29	80	-	1,0	80	-
Sicklaön 362:30	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:31	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:32	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:33	96	-	1,0	96	-
Sicklaön 362:34	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:35	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:36	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:37	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:38	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:39	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:40	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:41	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:42	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:43	39	-	-	39	-
Sicklaön 362:44	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:45	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:46	44	-	-	44	-
Sicklaön 362:47	80	-	1,0	80	-
Sicklaön 362:48	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:49	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:50	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:51	99	-	1,0	99	-
Sicklaön 362:52	55	-	1,0	55	-

Sicklaön 362:53	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:54	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:55	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:56	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:57	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:58	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:59	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:60	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:61	39	-	-	39	-
Sicklaön 362:62	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:63	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:64	44	-	-	44	-
Sicklaön 362:65	80	-	1,0	80	-
Sicklaön 362:66	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:67	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:68	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:69	99	-	1,0	99	-
Sicklaön 362:70	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:71	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:72	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:73	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:74	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:75	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:76	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:77	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:78	55	-	1,0	55	-
Sicklaön 362:79	39	-	-	39	-
Sicklaön 362:80	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:81	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:82	44	-	-	44	-
Sicklaön 362:83	80	-	1,0	80	-
Sicklaön 362:84	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:85	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:86	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:87	99	-	1,0	99	-
Sicklaön 362:88	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:89	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:90	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:91	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:92	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:93	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:94	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:95	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:96	55	-	1,0	55	-

Sicklaön 362:97	39	-	-	39	-
Sicklaön 362:98	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:99	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:100	44	-	-	44	-
Sicklaön 362:101	80	-	1,0	80	-
Sicklaön 362:102	43	-	-	43	-
Sicklaön 362:103	46	-	-	46	-
Sicklaön 362:104	34	-	-	34	-
Sicklaön 362:105	99	-	1,0	99	-
Sicklaön 362:106	151	-	1,5	151	-
Sicklaön 362:107	54	-	1,0	54	-
Sicklaön 362:108	77	-	1,0	77	-
Sicklaön 362:109	102	-	1,5	102	-
Sicklaön 362:110	78	-	1,0	78	-
Sicklaön 362:111	86	-	1,0	86	-
Sicklaön 362:112	-	94	1,0	94	-
Sicklaön 362:113	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:114	-	34	-	34	-
Sicklaön 362:115	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:116	-	32	-	32	-
Sicklaön 362:117	-	83	1,0	83	-
Sicklaön 362:118	-	106	1,0	106	-
Sicklaön 362:119	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:120	-	53	-	53	-
Sicklaön 362:121	-	60	1,0	60	-
Sicklaön 362:122	-	42	-	42	-
Sicklaön 362:123	-	63	1,0	63	-
Sicklaön 362:124	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:125	-	45	-	45	-
Sicklaön 362:126	-	94	1,0	94	-
Sicklaön 362:127	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:128	-	34	-	34	-
Sicklaön 362:129	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:130	-	44	-	44	-
Sicklaön 362:131	-	89	1,0	89	-
Sicklaön 362:132	-	106	1,0	106	-
Sicklaön 362:133	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:134	-	53	1,0	53	-
Sicklaön 362:135	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:136	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:137	-	63	1,0	63	-
Sicklaön 362:138	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:139	-	51	-	51	-
Sicklaön 362:140	-	94	1,0	94	-

Sicklaön 362:141	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:142	-	34	-	34	-
Sicklaön 362:143	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:144	-	44	-	44	-
Sicklaön 362:145	-	89	1,0	89	-
Sicklaön 362:146	-	106	1,0	106	-
Sicklaön 362:147	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:148	-	53	1,0	53	-
Sicklaön 362:149	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:150	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:151	-	63	1,0	63	-
Sicklaön 362:152	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:153	-	51	-	51	-
Sicklaön 362:154	-	94	1,0	94	-
Sicklaön 362:155	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:156	-	34	-	34	-
Sicklaön 362:157	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:158	-	44	-	44	-
Sicklaön 362:159	-	89	1,0	89	-
Sicklaön 362:160	-	106	1,0	106	-
Sicklaön 362:161	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:162	-	53	1,0	53	-
Sicklaön 362:163	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:164	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:165	-	63	1,0	63	-
Sicklaön 362:166	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:167	-	51	1,0	51	-
Sicklaön 362:168	-	94	1,0	94	-
Sicklaön 362:169	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:170	-	34	-	34	-
Sicklaön 362:171	-	73	1,0	73	-
Sicklaön 362:172	-	44	-	44	-
Sicklaön 362:173	-	89	1,0	89	-
Sicklaön 362:174	-	106	1,5	106	-
Sicklaön 362:175	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:176	-	53	1,0	53	-
Sicklaön 362:177	-	108	1,5	108	-
Sicklaön 362:178	-	99	1,5	99	-
Sicklaön 362:179	-	55	1,0	55	-
Sicklaön 362:180	-	45	-	45	-
Sicklaön 362:181	-	94	1,0	94	-
Sicklaön 362:182	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:183	-	34	-	34	-
Sicklaön 362:184	-	73	1,0	73	-

Sicklaön 362:185	-	44	-	44	-
Sicklaön 362:186	-	89	1,0	89	-
Sicklaön 362:187	-	122	1,5	122	-
Sicklaön 362:188	-	94	1,0	94	-
Sicklaön 362:189	-	43	-	43	-
Sicklaön 362:190	-	34	-	34	-
Sicklaön 362:191	-	61	1,0	61	-
Sicklaön 362:192	-	44	-	44	-
Sicklaön 362:193	-	66	1,0	66	-
Sicklaön 362:194	-	134	1,5	134	-
Sicklaön 362:195	78	-	-	-	1
Sicklaön 362:196	-	38	-	-	1
Sicklaön 362:197	-	58	-	-	1
Sicklaön 362:198	-	80	1,0	-	1
SUMMA	5349	5491	96,5	10586	4

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Alexandra Ivanov



Beskrivning

2026-05-28

Ärendenummer

AB247604

Beslutande förrättningslantmätare

Alexandra Ivanov

Biträdande förrättningslantmätare

Helena Wallenrud

Ärende	Avstyckning från Sicklaön 362:2, fastighetsreglering berörande Sicklaön 362:2 och 14:1 samt anläggningsåtgärd
	Kommun: Nacka
	Län: Stockholm

Åtgärdsordning i förrättningen	• Fastighetsreglering – 3D-utrymmen från Sicklaön 14:1 till Sicklaön 362:2 (balkonger). • Avstyckning – 184 ägarlägenheter, fyra 3D-fastigheter för lokaler samt två ägarlägenhetssamfälligheter med tillhörande 3D-samfällighetsutrymmen. Nybildning av servitut. • Anläggningsåtgärd – bildande av gemensamhetsanläggningar.
--------------------------------	---

Beteckningar för nybildade fastigheter, samfälligheter och gemensamhetsanläggningar är preliminära och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

Beskrivningar i akten:

BE1 – Fastighetsrättslig beskrivning inkl. beskrivning gemensamhetsanläggningar.

BE2 – Gränsdragningsbeskrivning ägarlägenheter.

BE3 – Gränsdragningsbeskrivning 3D-fastigheter (lokaler) och 3D-samfällighetsutrymmen.

BE4-36 – Ritningar

SICKLAÖN 14:1

Nacka kommun, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Avstår till Sicklaön 362:2	fig \1\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön 362:2	fig \2\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön 362:2	fig \3\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön 362:2	fig \4\	3D-utrymme

Urholkning

Fastighetsregleringen medför att Sicklaön 14:1 urholkas av figur \1\-\4\ tillhörande Sicklaön 362:2 (3D-utrymmen), se aktbilaga KA1.

Efter genomförd avstyckning kommer dessa 3D-utrymmen inte längre tillhöra Sicklaön 362:2. Sicklaön 14:1 kommer då istället urholkas av blivande Sicklaön s:77 och de blivande ägarlägenheterna Sicklaön 362:30, 362:37, 362:38, 362:44, 362:48, 362:55, 362:56, 362:62, 362:66, 362:73, 362:74, 362:80, 362:84, 362:91, 362:92, 362:98 och 362:102.

För detaljer, se sektion B-E i ritningar, aktbilaga BE15, samt nedan, under avstyckning respektive under Sicklaön s:77.

Anläggningsåtgärd

Nytt servitut: 0182K-2025/36.185

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:177

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78

Nytt servitut: 0182K-2025/36.186

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:178

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2 och s:78

Nytt servitut: 0182K-2025/36.188

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:180

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78

SICKLAÖN 362:2

JM AB, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Erhåller från Sicklaön 14:1	fig \1\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 14:1	fig \2\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 14:1	fig \3\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 14:1	fig \4\	3D-utrymme

Urholkning

Fastighetsregleringen medför att Sicklaön 14:1 urholkas av figur \1\-\4\ tillhörande Sicklaön 362:2 (3D-utrymmen), se aktbilaga KA1.

Efter genomförd avstyckning kommer dessa 3D-utrymmen inte längre tillhöra Sicklaön 362:2. Sicklaön 14:1 kommer då istället urholkas av blivande Sicklaön s:77 och de blivande ägarlägenheterna Sicklaön 362:30, 362:37, 362:38, 362:44, 362:48, 362:55, 362:56, 362:62, 362:66, 362:73, 362:74, 362:80, 362:84, 362:91, 362:92, 362:98 och 362:102.

För detaljer, se aktbilaga KA2, figur B-E i ritningar, aktbilaga BE15, samt nedan, under avstyckning respektive under Sicklaön s:77.

Avstyckning	Avstår till Sicklaön 362:11 - 362:194		Ägarlägenheter
	Avstår till Sicklaön 362:195		3D-fastighet
	Avstår till Sicklaön 362:196		3D-fastighet
	Avstår till Sicklaön 362:197		3D-fastighet
	Avstår till Sicklaön 362:198		3D-fastighet
	Avstår till Sicklaön s:77	fig 5	1753 m ²
	Avstår till Sicklaön s:77	fig \7\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:77	fig \8\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:77	fig \9\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:77	fig \10\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:77	fig \11\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:78	fig 6	1681 m ²
	Avstår till Sicklaön s:78	fig \12\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:78	fig \13\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:78	fig \14\	3D-utrymme
	Avstår till Sicklaön s:78	fig \15\	3D-utrymme

Areal enligt fastighetsregistret efter
förrättningen

1422 m²

Urholkning

Avstyckningen medför att Sicklaön 362:2 urholkas av 3D-samfällighetsutrymmena tillhörande Sicklaön s:77 (figur \11\) och s:78 (figur \12\-\15\) samt ägarlägenheterna Sicklaön 362:33, 362:51, 362:69, 362:87, 362:105, 362:132, 362:135, 362:136, 362:139, 362:146, 362:149, 362:150, 362:153, 362:160, 362:163, 362:164, 362:167, 362:174, 362:177, 362:180 och 362:187, se aktbilaga KA2.

Verkan på 3D-utrymmen

Avstyckningen medför att Sicklaön 14:1 urholkas av 3D-samfällighetsutrymmena tillhörande Sicklaön s:77 (figur \7\-\10\) samt ägarlägenheterna Sicklaön 362:30, 362:37, 362:38, 362:44, 362:48, 362:55, 362:56, 362:62, 362:66, 362:73, 362:74, 362:80, 362:84, 362:91, 362:92, 362:98 och 362:102 istället för Sicklaön 362:2 inom avstyckade områden.

För detaljer, se figur A och F-J i ritningar, aktbilaga BE15, samt nedan, under avstyckning respektive under Sicklaön s:77 och s:78.

Anläggningsåtgärd

Nytt servitut: 0182K-2025/36.185

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:177

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78

Nytt servitut: 0182K-2025/36.186

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:178

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2 och s:78

Nytt servitut: 0182K-2025/36.188

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:180

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78

SICKLAÖN 362:11, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 39 m²
- Våning: 0
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE5, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA3.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.1

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031001 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:11

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

39

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

39

SICKLAÖN 362:12, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 48 m²
- Våning: 0
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE5, BE17, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA3.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.2

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041001 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:12

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

48

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

48

SICKLAÖN 362:13, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 0
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE5, BE17 och BE22.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA3.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.3

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051001 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:13

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:14, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.4

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011101 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:14

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:15, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.5

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011102 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:15

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:16, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 33 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.6

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:16

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

33

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

33

SICKLAÖN 362:17, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.7

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:17

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:18, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.8

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:18

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:19, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.9

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021104 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:19

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:20, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.10

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:20

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:21, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE6 och BE27.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.11

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:21

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:22, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.12

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:22

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:23, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.13

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031104 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:23

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:24, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE6, BE17, BE20, BE22 och BE28.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.14

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:24

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:25, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 39 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE21, BE27 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.15

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:25

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

39

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

39

SICKLAÖN 362:26, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE17, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.16

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:26

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:27, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.17

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:27

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:28, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.18

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:28

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:29, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 80 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.19

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:29

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

80

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

80

SICKLAÖN 362:30, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.20

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:30

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:31, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.21

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011202 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:31

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:32, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.22

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:32

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:33, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 96 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 362:2

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE7, BE20, BE25, BE26 och BE27.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.23

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011204 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:33

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

96

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

96

SICKLAÖN 362:34, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.24

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:34

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:35, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.25

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:35

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:36, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.26

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:36

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:37, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.27

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021204 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:37

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:38, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.28

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:38

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:39, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.29

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:39

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:40, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE20 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.30

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:40

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:41, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.31

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031204 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:41

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:42, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE7, BE17, BE20, BE21, BE22 och BE28.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.32

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:42

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:43, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 39 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE27 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.33

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:43

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

39

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

39

SICKLAÖN 362:44, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE17, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.34

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:44

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:45, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77 och s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.35

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:45

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:46, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.36

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:46

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:47, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 80 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.37

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:47

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

80

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

80

SICKLAÖN 362:48, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.38

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011301 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:48

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:49, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.39

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:49

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:50, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.40

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011303 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:50

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:51, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 99 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE20, BE22, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.41

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011304 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:51

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

99

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

99

SICKLAÖN 362:52, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.42

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:52

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:53, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.43

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:53

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:54, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.44

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:54

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:55, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.45

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021304 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:55

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:56, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.46

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:56

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:57, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.47

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:57

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:58, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.48

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:58

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:59, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.49

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031304 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:59

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:60, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE8, BE17, BE20, BE21, BE22 och BE28.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.50

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:60

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:61, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 39 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE21, BE27 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.51

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041302 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:61

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

39

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

39

SICKLAÖN 362:62, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE17, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.52

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:62

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:63, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77 och s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.53

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:63

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:64, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.54

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:64

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:65, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 80 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.55

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:65

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

80

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

80

SICKLAÖN 362:66, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.56

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011401 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:66

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:67, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.57

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:67

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:68, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.58

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:68

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:69, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 99 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE20, BE25, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.59

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011404 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:69

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

99

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

99

SICKLAÖN 362:70, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.60

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:70

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:71, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.61

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:71

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:72, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.62

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:72

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:73, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.63

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021404 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:73

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:74, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.64

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:74

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:75, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.65

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:75

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:76, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.66

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:76

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:77, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.67

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031404 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:77

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:78, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE9, BE17, BE20, BE21, BE22 och BE28.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.68

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:78

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:79, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 39 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE21, BE27 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.69

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:79

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

39

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

39

SICKLAÖN 362:80, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE17, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.70

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:80

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:81, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77 och s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.71

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:81

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:82, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.72

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:82

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:83, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 80 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.73

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:83

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

80

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

80

SICKLAÖN 362:84, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.74

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011501 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:84

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:85, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.75

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:85

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:86, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.76

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:86

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:87, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 99 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE20, BE25, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.77

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011504 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:87

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

99

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

99

SICKLAÖN 362:88, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.78

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021501 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:88

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:89, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.79

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:89

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:90, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.80

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:90

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:91, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.81

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 021504 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:91

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:92, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.82

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031501 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:92

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:93, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.83

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:93

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:94, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.84

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:94

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:95, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.85

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 031504 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:95

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:96, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE17, BE20, BE21, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.86

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041501 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:96

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:97, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 39 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE21, BE27 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.87

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:97

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

39

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

39

SICKLAÖN 362:98, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE17, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.88

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:98

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:99, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77 och s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.89

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051501 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:99

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:100, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.90

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:100

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:101, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 80 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.91

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:101

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

80

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

80

SICKLAÖN 362:102, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 14:1

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE20 och BE26.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.92

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011601 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:102

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:103, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 46 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.93

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011602 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:103

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

46

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

46

SICKLAÖN 362:104, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.94

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011603 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:104

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:105, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 99 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:77 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE20, BE25, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.95

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011604 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:105

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

99

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

99

SICKLAÖN 362:106, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 151 m²
- Våning: 6 till 7
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE12, BE17, BE20, BE21, BE22, BE26, BE27 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskartor, se aktbilagor KA9 och KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.96

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 041601 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:106

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

151

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1,5

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

151

SICKLAÖN 362:107, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 54 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:77 och s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.97

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051601 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:107

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

54

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

54

SICKLAÖN 362:108, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 77 m²
- Våning: 6 till 7
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE12 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskartor, se aktbilagor KA9 och KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.98

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051602 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:108

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

77

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

77

SICKLAÖN 362:109, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 102 m²
- Våning: 6 till 7
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE12, BE17, BE22 och BE28.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskartor, se aktbilagor KA9 och KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.99

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 051603 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:109

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

102

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1,5

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

102

SICKLAÖN 362:110, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 78 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12, BE20, BE26 och BE27.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.100

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011701 beläget på våning 0, se aktbilaga BE5. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:110

Belastar: Sicklaön s:77

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

78

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

78

SICKLAÖN 362:111, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 86 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:77

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE12, BE20, BE25, BE26 och BE27.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.101

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 011702 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:111

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen

86

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

86

SICKLAÖN 362:112, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 94 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE17, BE18, BE22 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.102

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:112

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

94

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

94

SICKLAÖN 362:113, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE28 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.103

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:113

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:114, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE17 och BE22.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.104

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:114

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:115, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.105

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:115

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:116, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 32 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.106

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:116

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

32

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

32

SICKLAÖN 362:117, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 83 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.107

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:117

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

83

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

83

SICKLAÖN 362:118, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 106 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE19, BE24, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.108

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:118

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

106

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

106

SICKLAÖN 362:119, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.109

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:119

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:120, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 53 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE18 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.110

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:120

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

53

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

53

SICKLAÖN 362:121, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 60 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE18, BE19, BE23 och BE24.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.111

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081104 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:121

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

60

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

60

SICKLAÖN 362:122, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 42 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE19, BE24 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.112

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091101 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:122

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

42

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

42

SICKLAÖN 362:123, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 63 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE21, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.113

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091102 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:123

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

63

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

63

SICKLAÖN 362:124, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.114

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091103 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:124

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:125, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 45 m²
- Våning: 1
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE6, BE19, BE24 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA4.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.115

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091104 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:125

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

45

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

45

SICKLAÖN 362:126, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 94 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE7, BE17, BE18, BE22 och BE23.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.116

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:126

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

94

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

94

SICKLAÖN 362:127, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE28 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.117

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:127

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:128, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE17 och BE22.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.118

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:128

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:129, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.119

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:129

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:130, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.120

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:130

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:131, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 89 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.121

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:131

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

89

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

89

SICKLAÖN 362:132, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 106 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE19, BE24, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.122

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081201 beläget på våning 6, se aktbilaga BE11. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:132

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

106

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

106

SICKLAÖN 362:133, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.123

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:133

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:134, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 53 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE18 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.124

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:134

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

53

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

53

SICKLAÖN 362:135, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE7, BE18, BE19, BE23 och BE24.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.125

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081204 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:135

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:136, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE19, BE24 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.126

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091201 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:136

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:137, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 63 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE21, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.127

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091202 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:137

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

63

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

63

SICKLAÖN 362:138, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE7, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.128

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091203 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:138

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:139, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 51 m²
- Våning: 2
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE7, BE19, BE21, BE24 och BE31.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA5.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.129

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091204 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:139

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

51

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

51

SICKLAÖN 362:140, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 94 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE8, BE17, BE18, BE22 och BE23.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.130

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:140

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

94

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

94

SICKLAÖN 362:141, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE28 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.131

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:141

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:142, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE17 och BE22.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.132

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:142

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:143, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.133

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:143

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:144, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.134

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:144

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:145, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 89 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.135

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:145

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

89

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

89

SICKLAÖN 362:146, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 106 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE19, BE24, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.136

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:146

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

106

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

106

SICKLAÖN 362:147, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.137

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:147

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:148, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 53 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE18 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.138

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:148

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

53

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

53

SICKLAÖN 362:149, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE18, BE19, BE23 och BE24.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.139

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081304 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:149

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:150, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE19, BE24 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.140

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091301 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:150

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:151, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 63 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE21, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.141

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091302 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:151

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

63

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

63

SICKLAÖN 362:152, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.142

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091303 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:152

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:153, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 51 m²
- Våning: 3
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE8, BE19, BE21, BE24 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA6.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.143

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091304 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:153

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

51

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

51

SICKLAÖN 362:154, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 94 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE9, BE17, BE18, BE22 och BE23.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.144

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:154

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

94

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

94

SICKLAÖN 362:155, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE28 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.145

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:155

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:156, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE17 och BE22.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.146

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:156

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:157, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.147

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:157

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:158, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.148

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:158

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:159, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 89 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.149

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:159

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

89

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

89

SICKLAÖN 362:160, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 106 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE9, BE19, BE24, BE29 och BE30.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.150

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:160

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

106

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

106

SICKLAÖN 362:161, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.151

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:161

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:162, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 53 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE18 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.152

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:162

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

53

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

53

SICKLAÖN 362:163, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE9, BE18, BE19, BE23 och BE24.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.153

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081404 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:163

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:164, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE19, BE24 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.154

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091401 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:164

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:165, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 63 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE21, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.155

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091402 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:165

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

63

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

63

SICKLAÖN 362:166, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE9, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.156

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091403 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:166

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:167, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 51 m²
- Våning: 4
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilagor BE9, BE19, BE21, BE24 och BE31.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA7.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.157

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091404 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:167

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

51

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

51

SICKLAÖN 362:168, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 94 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE17, BE18, BE22 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.158

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061501 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:168

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

94

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

94

SICKLAÖN 362:169, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE28 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.159

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:169

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:170, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE17.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.160

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:170

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:171, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.161

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071501 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:171

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:172, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.162

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071502 beläget på våning 6, se aktbilaga BE11. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:172

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:173, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 89 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.163

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:173

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

89

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

89

SICKLAÖN 362:174, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 106 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE19, BE24, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.164

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081501 beläget på våning 6, se aktbilaga BE11. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:174

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

106

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1,5

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

106

SICKLAÖN 362:175, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE29 och BE30.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.165

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:175

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:176, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 53 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE18 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.166

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:176

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

53

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

53

SICKLAÖN 362:177, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 108 m²
- Våning: 5 till 6
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE11, BE18, BE19, BE23 och BE24.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskartor, se aktbilagor KA8 och KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.167

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081504 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:177

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

108

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1,5

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

108

SICKLAÖN 362:178, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 99 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE19, BE21, BE24, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.168

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091501 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:178

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

99

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1,5

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

99

SICKLAÖN 362:179, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 55 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE30 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.169

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091502 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:179

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

55

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

55

SICKLAÖN 362:180, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 45 m²
- Våning: 5
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE10, BE19, BE24 och BE31.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA8.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.170

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 091503 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:180

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

45

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

45

SICKLAÖN 362:181, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 94 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE17, BE18, BE22 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.171

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061601 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:181

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

94

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

94

SICKLAÖN 362:182, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE28 och 29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.172

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061602 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:182

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:183, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE17 och BE22.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.173

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061603 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:183

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:184, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 73 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.174

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071601 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:184

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

73

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

73

SICKLAÖN 362:185, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.175

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071602 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:185

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:186, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 89 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE11, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.176

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071603 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:186

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

89

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

89

SICKLAÖN 362:187, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 122 m²
- Våning: 6
- Urholkar: Sicklaön s:78 och 362:2

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12, BE19, BE24 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA9.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.177

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 081601 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:187

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

122

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1,5

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

122

SICKLAÖN 362:188, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 94 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12, BE17, BE18, BE22 och BE23.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.178

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061701 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:188

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

94

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

94

SICKLAÖN 362:189, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 43 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12, BE28 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.179

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061702 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:189

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

43

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

43

SICKLAÖN 362:190, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 34 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12, BE17 och BE22.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.180

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061703 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:190

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

34

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

34

SICKLAÖN 362:191, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 61 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.181

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071701 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:191

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

61

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

61

SICKLAÖN 362:192, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 44 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.182

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071702 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:192

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

44

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

44

SICKLAÖN 362:193, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 66 m²
- Våning: 7
- Urholkar: Sicklaön s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE12, BE18, BE23 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA10.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.183

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 071703 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:193

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

66

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

66

SICKLAÖN 362:194, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning

Erhåller ägarlägenhet från Sicklaön 362:2

ÄGARLÄGENHETSINFORMATION

- Boarea: 134 m²
- Våning: 8
- Urholkar: Sicklaön s:77 och s:78

AVGRÄNSNING

- Ritningar, se aktbilagor BE13, BE17, BE18, BE22, BE23, BE28 och BE29.
- Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE2.
- Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:180.
- Förrättningskarta, se aktbilaga KA11.

Nytt servitut: 0182K-2025/36.184

Ändamål: Förråd

Rätt att nyttja förråd 061801 beläget på våning -1, se aktbilaga BE4. Invändiga ytskikt (golv, väggar, tak), inredning samt dörr till det aktuella förrådet underhålls av ägaren till ägarlägenheten.

Till förmån för: Sicklaön 362:194

Belastar: Sicklaön s:78

Anm. Byggnadsdelar invid servitutsutrymmet tillhör omgärdande gemensamhetsanläggning och underhålls av anläggningssamfälligheten.

Andel i nybildad samfällighet

Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78

1

Anläggningsåtgärd

Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar

Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen

134

Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen

1,5

Andelstal i Sicklaön ga:180 efter förrättningen

134

SICKLAÖN 362:195, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller 3D-fastighet från Sicklaön 362:2	3D-fastighet
	INFORMATION (3D-FASTIGHET)	
	• Utrymmestyp: Byggnad • Våning: 1 • Urholkar: Sicklaön s:77 • Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 98 m². • Höjdläge: Mellan +55,6 m och +59,6 m i RH2000.	
	AVGRÄNSNING	
	a) Ritningar, se aktbilagor BE6 , BE20 , BE25-BE27 .	
	b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3 .	
	c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:177 och ga:184 .	
	d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA4 .	
	Andel i nybildad samfällighet	
	Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:77	1
Anläggningsåtgärd	Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar	
	Andelstal i Sicklaön ga:177 efter förrättningen	78
	Andelstal i Sicklaön ga:184 efter förrättningen	1

SICKLAÖN 362:196, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller 3D-fastighet från Sicklaön 362:2	3D-fastighet
	INFORMATION (3D-FASTIGHET)	
	• Utrymmestyp: Byggnad • Våning: 0 • Urholkar: Sicklaön s:78 • Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 47 m². • Höjdläge: Mellan +53,8 m och +56,8 m i RH2000.	
	AVGRÄNSNING	
	a) Ritningar, se aktbilagor BE5, BE17-BE18, BE22-BE23. b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3. c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:184. d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA3.	
	Andel i nybildad samfällighet	
	Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78	1
Anläggningsåtgärd	Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar	
	Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen	38
	Andelstal i Sicklaön ga:184 efter förrättningen	1

SICKLAÖN 362:197, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller 3D-fastighet från Sicklaön 362:2	3D-fastighet
	INFORMATION (3D-FASTIGHET)	
	• Utrymmestyp: Byggnad • Våning: 0 • Urholkar: Sicklaön s:78 • Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 73 m². • Höjdläge: Mellan +53,8 m och +56,8 m i RH2000.	
	AVGRÄNSNING	
	a) Ritningar, se aktbilagor BE5 , BE18 , BE23 .	
	b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3 .	
	c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178 och ga:184 .	
	d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA3 .	
	Andel i nybildad samfällighet	
	Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78	1
Anläggningsåtgärd	Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar	
	Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen	58
	Andelstal i Sicklaön ga:184 efter förrättningen	1

SICKLAÖN 362:198, ny fastighet

JM AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller 3D-fastighet från Sicklaön 362:2	3D-fastighet
	INFORMATION (3D-FASTIGHET)	
	• Utrymmestyp: Byggnad • Våning: 0 • Urholkar: Sicklaön s:78 • Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 100 m². • Höjdläge: Mellan +53,0 m och +56,8 m i RH2000.	
	AVGRÄNSNING	
	a) Ritningar, se aktbilagor BE5, BE18-BE19, BE23-BE24. b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3. c) Gränssnitt för/mot gemensamhetsanläggning, se Sicklaön ga:178, ga:179 och ga:184. d) Förrättningskarta, se aktbilaga KA3.	
	Andel i nybildad samfällighet	
	Erhåller andel i ägarlägenhetssamfällighet Sicklaön s:78	1
Anläggningsåtgärd	Andel i nybildade gemensamhetsanläggningar	
	Andelstal i Sicklaön ga:178 efter förrättningen	80
	Andelstal i Sicklaön ga:179 efter förrättningen	1
	Andelstal i Sicklaön ga:184 efter förrättningen	1

SICKLAÖN S:77, ny samfällighet

Avstyckning	Erhåller från Sicklaön 362:2 (<i>exklusive urholkade 3D-utrymmen för ägarlägenheter och 3D-fastigheter</i>)	fig 5	1753 m ²
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \7\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \8\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \9\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig\10\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \11\	3D-utrymme
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen:		1753 m ²

Ändamål: Ägarlägenhetssamfällighet

Deläggande fastigheter:

Sicklaön 362:11-111 samt 362:195, 1 andel per fastighet
(totalt 102)

Urholkning

Avstyckningen medför att Sicklaön s:77 urholkas av
Sicklaön 362:11-111, 362:194 och 362:195. För närmare
beskrivning av respektive ägarlägenhet och
3D-fastighet, se ovan under Sicklaön 362:11-111 och
362:195, förrättningskartor, aktbilagor KA3-KA11,
gränsdragningsbeskrivningar, aktbilagor
BE2-BE3, och ritningar, aktbilagor BE5-BE14 och
BE16-BE31.

Avstyckningen medför också att Sicklaön s:77 erhåller
fem 3D-samfällighetsutrymmen från Sicklaön 362:2
(område 2-6, motsvarande figur \7\-\11\), se nedan
samt förrättningskarta, aktbilaga KA2 och ritning,
aktbilaga BE15. 3D-samfällighetsutrymmena urholkar
Sicklaön 14:1 och 362:2.

Område 2 (figur \7\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 14:1
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 4 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +70,6 m i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består
av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Område 3 (figur \8\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 14:1
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 3 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +70,6 m i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Område 4 (figur \9\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 14:1
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 3 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +70,6 m i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Område 5 (figur \10\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 14:1
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 3 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +73,7 m i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Område 6 (figur \11\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 362:2
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 16 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +73,7 m i RH2000.

- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga [BE15](#).
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga [BE3](#).
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga [KA2](#).

Nya servitut: 0182K-2025/36.4-5, 8, 18, 21-22, 26, 28-29, 31-33, 38, 40-42, 45, 51, 56, 63-64, 68, 72, 74, 77-78, 85, 93, 95-97, 99-100.

Se ovan under Sicklaön 362:14-15, 18, 28, 31-32, 36, 38-39, 41-43, 48, 50-52, 55, 61, 66, 73-74, 78, 82, 84, 87-88, 95, 103, 105-107, 109-110.

Anläggningsåtgärd

Nytt servitut: 0182K-2025/36.185

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:177

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78*

Nytt servitut: 0182K-2025/36.187

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:179

Belastar: Sicklaön s:77 och s:78*

Nytt servitut: 0182K-2025/36.188

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:180

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78*

* BELASTNING AVSER SAMTLIGA DELÄGANDE FASTIGHETER I SICKLAÖN S:77 OCH S:78

SICKLAÖN S:78, ny samfällighet

Avstyckning	Erhåller från Sicklaön 362:2 (<i>exklusive urholkade 3D-utrymmen för ägarlägenheter och 3D-fastigheter</i>)	fig 6	1681 m ²
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \12\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \13\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \14\	3D-utrymme
	Erhåller från Sicklaön 362:2	fig \15\	3D-utrymme
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen:		1681 m ²

Ändamål: Ägarlägenhetssamfällighet

Deläggande fastigheter:

Sicklaön 362:112-194 samt 362:196-198, 1 andel per
fastighet (totalt 86)

Urholkning

Avstyckningen medför att Sicklaön s:78 urholkas av
Sicklaön 362:45, 362:63, 362:81, 362:99, 362:107, 362:112-
194 och 362:196-198. För närmare beskrivning av
respektive ägarlägenhet och 3D-fastighet, se ovan
under Sicklaön 362:112-194 och 362:196-198,
förrättningskartor, aktbilagor KA3-KA11,
gränsdragningsbeskrivningar, aktbilagor BE2-BE3, och
ritningar, aktbilagor BE5-BE14 och BE16-BE31.

Avstyckningen medför också att Sicklaön s:78 erhåller
fyra 3D-samfällighetsutrymmen från Sicklaön 362:2
(område 2-5, motsvarande figur \12\ - \15\), se nedan
samt ritning, aktbilaga BE15.

3D-samfällighetsutrymmena urholkar Sicklaön 362:2.

Område 2 (figur \12\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 362:2
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 10 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +67,9 m i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet
består av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Område 3 (figur \13\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 362:2
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 11 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +70,6 m i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Område 4 (figur \14\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 362:2
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 12 m².
- Höjdläge: Mellan +59,6 m och +73,4 m i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består av del av byggnad (balkongplattor).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Område 5 (figur \15\)

INFORMATION

- Utrymmestyp: byggnad
- Urholkar: Sicklaön 362:2
- Maximal utbredning i horisontalplanet: ca 15 m².
- Höjdläge: Varierar som lägst mellan +59,3 och +59,6 samt som högst mellan +70,6 och +73,2 i RH2000.
- Avgränsning: Det tredimensionella utrymmet består av del av byggnad (balkongplattor, fönster, tak, golv, innerväggar, innertak m.m.).

AVGRÄNSNING

- a) Ritningar, se aktbilaga BE15.
- b) Gränsdragningsbeskrivning, se aktbilaga BE3.
- c) Förrättningskarta, se aktbilaga KA2.

Nya servitut: 0182K-2025/36.1-3, 6-7, 9-17,
19-20, 23-25, 27, 30, 34-37, 39, 43-44, 46-50, 52-
55, 57-62, 65-67, 69-71, 73, 75-76, 79-84, 86-92,
94, 98, 101-184.

Se ovan under Sicklaön 362:11-13, 16-17, 19-27, 29-30, 33-35, 37, 40, 44-47, 49, 53-54, 56-60, 62-65, 67-72, 75-77, 79-81, 83, 85-86, 89-94, 96-102, 104, 108, 111-194.

Anläggningsåtgärd

Nytt servitut: 0182K-2025/36.185

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:177

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78*

Nytt servitut: 0182K-2025/36.186

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:178

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:78*

Nytt servitut: 0182K-2025/36.187

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:179

Belastar: Sicklaön s:77 och s:78*

Nytt servitut: 0182K-2025/36.188

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:180

Belastar: Sicklaön 14:1, 362:2, s:77 och s:78*

Nytt servitut: 0182K-2025/36.189

Ändamål: Utrymme

Till förmån för: Sicklaön ga:184

Belastar: Sicklaön s:78*

* BELASTNING AVSER SAMTLIGA DELÄGANDE FASTIGHETER I
SICKLAÖN S:77 OCH S:78

SICKLAÖN GA:177, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.

Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av:

1 Byggnad

Bostads- och lokalbyggnaden i sin helhet, exklusive ägarlägenheterna och 3D-fastighet för lokal, till exempel:

- Bärande stommar i horisontalled (betongbjälklag, betongbalkar, stålbalkar).
- Bärande stommar i vertikalled (stålpelare, betongväggar, betongpelare).
- Balkong- och terrassplattor.
- Schakt för stamledningar.
- Vindsutrymmen.
- Ytterväggar och yttertak.
- Fasader.

1.1 Utrymmen inom bostads- och lokalbyggnad

- Hissar och trapphus.
- Undercentral, fläktrum och elrum. Undercentral nås från garagevåning 0 inom [Sicklaön ga:179](#), bredvid trapphus 1.
- Utrymme för rullstol och barnvagn, cykelförråd, cykelverkstad, slussar och gångtor vid förråd på våning 0 och -1.
- Gångtor vid förråd på våning -1 i tr 6 och 9 inom [Sicklaön s:78](#). Till gemensamhetsanläggningen hör icke bärande innerväggar, invändigt ytskikt, inredning samt dörrar. Bärande byggnadsdelar ingår ej i gemensamhetsanläggningen utan tillhör och underhålls av [Sicklaön ga:178](#).

2 Tekniska anläggningar

Nedan förekommer beskrivningar av vissa gränssnitt mot ägarlägenheter och 3D-fastighet för lokal. Dessa finns även grafiskt beskrivna i aktbilaga [BE32](#):

2.1 Tappvarmvatten/tappkallvatten

Ledningar för tappvarmvatten och tappkallvatten inklusive anordningar är gemensamma från kommunens förbindelsepunkt via kommunens huvudvattenmätare fram till och med mätare och avstängningsventil efter mätare på tillloppsledning för respektive ägarlägenhetsfastighet/3D-fastighet.

Gränssnittförttydligande: Gränsen mellan ägarlägenhet/3D-fastighet och gemensamhetsanläggning är belägen omedelbart efter avstängningsventil. Mätare och ventiler med mera i fördelarskåp tillhör gemensamhetsanläggningen, liksom själva fördelarskåpet.

2.2 Vattenburen värme

Ledningar för värme med tillbehör är gemensamma från undercentral till och med avstängningsventil på inkommande värme och från och med avstängningsventil på returledning. Avstängningsventiler och mätare tillhör gemensamhetsanläggningen.

Gränssnittsförtydligande: Gränsen mellan ägarlägenhet/3D-fastighet och gemensamhetsanläggning är belägen omedelbart efter avstängningsventil för inkommande värme men omedelbart före avstängningsventil på returledning. Ventiler och eventuella mätare med mera i fördelarskåp och i trapphus tillhör gemensamhetsanläggningen. Fördelarskåp hör till gemensamhetsanläggningen.

2.3 Spillvatten

Ledningar för spillvatten är gemensamma från anslutning till stamledning i ägarlägenhetsfastighet/3D-fastighet fram till kommunens förbindelsepunkt.

Gränssnittsförtydligande: Gränsen mellan ägarlägenhet/3D-fastighet och gemensamhetsanläggning är belägen vid anslutning till stamledning. Rördragning, såväl inbyggd som fri, golvbrunnar, vattenlås med mera tillhör ägarlägenheterna/3D-fastigheten.

2.4 Ventilationssystem (fläktar, aggregat)

Ventilationssystemet i sin helhet ingår, såsom, fläktar, aggregat och kanaler i schakt.

Gränssnittsförtydligande: Ingjutna och fria kanaler som endast betjänar den enskilda ägarlägenheten/3D-fastigheten, don, spiskåpor och rensluckor tillhör ägarlägenhet/3D-fastighet.

2.5 El

Elledningarna är gemensamma från huvudsäkring i elnisch belägen inom gemensamhetsanläggningen fram till elcentral i ägarlägenhet/3D-fastighet.

Gränssnittsförtydligande: Elcentralen hör till ägarlägenhet/3D-fastighet. Mätare tillhör nätägaren.

2.6 Solcellsanläggning

Komplett solcellsanläggning på byggnadens tak med tillhörande anordningar ingår.

2.7 Bredband (data, tv, telefoni)

Bredbandskablage är gemensamt från kopplingsstativ belägen i entréplan fram till IT-skåp i ägarlägenhet/3D-fastighet.

Gränssnittsförtydligande: IT-skåp hör till ägarlägenhet/3D-fastighet.

2.8 Belysning

Invändiga och utvändiga armaturer med ledningar förutom belysning på balkong, terrass och respektive uteplats som ingår i ägarlägenhetsfastigheterna.

2.9 Brandgasevakuerings

System för brandgasevakuerings såsom luckor i fasad, brandgasventilatorer i tak på trapphus och hissar. Automatiskt brandlarm i hisshallar, trapphus, slussar och hisschakt.

Deltagande fastigheter

I gemensamhetsanläggningen deltar [Sicklaön 362:11-362:111](#) (ägarlägenheter) samt [Sicklaön 362:195](#) (3D-fastighet för lokal). Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme m.m.

För att utföra, använda, underhålla och förnya gemensamhetsanläggningen upplåts utrymme inom deltagande fastigheter, [Sicklaön 14:1, 362:2](#), samt ägarlägenhetssamfälligheterna [Sicklaön s:77](#) och [s:78](#). För utrymmets läge, se aktbilagor [BE4-BE14](#), [BE17-BE22](#), [BE24-BE28](#) och [BE32-BE34](#).

Anläggningssamfälligheten har rätt att beträda de belastade fastigheterna och samfälligheterna för att utföra, förnya och utöva tillsyn av anläggningen, svara för underhålls- och reparationsarbeten av anläggningen samt avläsa mätare som endast kan nå från de deltagande fastigheterna.

Till förmån för: anläggningssamfälligheten.

Belastar: fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, [Sicklaön 14:1, 362:2](#) samt samfälligheterna [Sicklaön s:77](#) och [s:78](#).

[Sicklaön 14:1, 362:2, s:77](#) och [s:78](#) är enbart belastade, (utrymmesservitut: 0182K-2025/36.185), se [Sicklaön 14:1, 362:2, s:77](#) och [s:78](#)).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:179](#) har rätt att ta väg på belastad samfällighet [Sicklaön s:77](#) för att använda elrum beläget på våning 0 i trapphus 2 inom [Sicklaön ga:177](#) för att läsa av elmätare som ingår i [Sicklaön ga:179](#), se aktbilaga [BE5](#).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:179](#) har rätt att för utrymning ta väg ut till det fria på belastad samfällighet [Sicklaön s:77](#) till och från trapphus 5 på våning -1 och trapphus 1-4 på våning 0 inom [Sicklaön ga:177](#), se aktbilagor [BE4-BE5](#).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:180](#) har rätt att för utrymning ta väg ut till det fria på belastad samfällighet [Sicklaön s:77](#) till och från trapphus 1–2 på våning 1 inom [Sicklaön ga:177](#), se aktbilaga [BE6](#).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 5 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal och beräkningsgrund för dessa

Se särskild andelstalslängd, aktbilaga [AN1](#).

Fördelning av kostnader

Leverantörsavgifter och driftskostnader hänförliga till tappkallvatten, tappvarmvatten och värme fördelas av förvaltande samfällighetsförening mellan respektive deltagande fastighet i förhållande till avläst förbrukning för desamma.

Kostnad för eventuell differens mellan avlästa värden på huvudmätare respektive sammanlagd förbrukning enligt enskilda undermätare för respektive fastighet ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt andelstal.

I övrigt ska kostnader för anläggningens utförande och drift, inklusive större underhållsåtgärder och återinvestering, fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal.

Föreskrift om omprovning

Anläggningen får omprövas tidigast 3 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Upplysning: Denna föreskrift gäller omprovningens möjligheten via 35 § 1 st p.2 AL. De övriga omprovningens möjligheterna i 35 § 1 st p.1 och p.3 AL gäller utöver denna möjlighet.

Upplysningar

Belastade fastigheter och samfälligheter får inte inom de upplåtna utrymmena (och i omedelbar anslutning till samma utrymme) uppföra anläggning som kan medföra skada på gemensamhetsanläggningen eller hindra dess nyttjande.

Upptäcker eller misstänker ägaren till deltagande fastighet att läckage eller annat fel uppstått, eller befaras uppstå, på anläggningen ska detta anmälas snarast till anläggningssamfälligheten.

Arbeten ska ske i samråd med berörda fastighetsägare. Arbeten och åtgärder ska utföras på ett sådant sätt att skada på fastigheternas enskilda områden undviks. Vid eventuell skada ska dessa återställas till förutvarande skick.

Anläggningssamfälligheten får inspektera de deltagande ägarlägenheternas dörrar för att säkerställa brandskyddsstandard. I den mån det kan ske utan

avsesvärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om tidpunkt därvid följas.

Det dimensionerade ventilationsflödet mot de gemensamma ventilationskanalerna får inte förändras. Byte av kökskåpa och imkanal fram till schakt kräver injustering för att inte påverka ventilationsbrandskyddet. Inga genomföringar av schakt som påverkar schaktets brandklass får göras.

För uteplatser, balkonger och terrasser: ägarlägenhetsinnehavaren får göra infästningar i synliga betongytor för att t.ex. hänga upp lampkrok/belysning, hängmatta och infravärme.

SICKLAÖN GA:178, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd **Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.**

Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av:

1 Byggnad

Bostads- och lokalbyggnaden i sin helhet, exklusive ägarlägenheterna och 3D-fastigheter för lokal, till exempel:

- Bärande stommar i horisontalled (betongbjälklag, betongbalkar, stålbalkar).
- Bärande stommar i vertikalled (stålpelare, betongväggar, betongpelare).
- Balkong- och terrassplattor.
- Schakt för stamledningar.
- Vindsutrymmen.
- Ytterväggar och yttertak.
- Fasader.

1.1 Utrymmen inom bostads- och lokalbyggnad

- Hissar och trapphus.
- Undercentral, fläktrum och elrum.
- Utrymme för rullstol och barnvagn, cykelförråd, slussar och gångytor vid förråd på våning 0 och -1.

2 Tekniska anläggningar

Nedan förekommer beskrivningar av vissa gränssnitt mot ägarlägenheter och 3D-fastigheter för lokal. Dessa finns även grafiskt beskrivna i aktbilaga [BE32](#):

2.1 Tappvarmvatten/tappkallvatten

Ledningar för tappvarmvatten och tappkallvatten inklusive anordningar är gemensamma från kommunens förbindelsepunkt via kommunens huvudvattenmätare fram till och med mätare och avstängningsventil efter mätare på tillloppsledning för respektive ägarlägenhetsfastighet/3D-fastighet.

Gränssnittsförtydligande: Gränsen mellan ägarlägenhet/3D-fastighet och gemensamhetsanläggning är belägen omedelbart efter avstängningsventil. Mätare och ventiler med mera i fördelarskåp tillhör gemensamhetsanläggningen, liksom själva fördelarskåpet.

2.2 Vattenburen värme

Ledningar för värme med tillbehör är gemensamma från undercentral till och med avstängningsventil på inkommande värme och från och med avstängningsventil på returledning. Avstängningsventiler och mätare tillhör gemensamhetsanläggningen.

Gränssnittsförtydligande: Gränsen mellan ägarlägenhet/3D-fastighet och gemensamhetsanläggning är belägen omedelbart efter avstängningsventil för inkommande värme men omedelbart före avstängningsventil på returledning. Ventiler och eventuella mätare med mera i fördelarskåp och i trapphus tillhör

gemensamhetsanläggningen. Fördelarskåp hör till gemensamhetsanläggningen.

2.3 Spillvatten

Ledningar för spillvatten är gemensamma från anslutning till stamledning i ägarlägenhetsfastighet/3D-fastighet fram till kommunens förbindelsepunkt.

Gränssnittsförtydligande: Gränsen mellan ägarlägenhet/3D-fastighet och gemensamhetsanläggning är belägen vid anslutning till stamledning. Rördragning, såväl inbyggd som fri, golvbrunnar, vattenlås med mera tillhör ägarlägenheterna/3D-fastigheten.

2.4 Ventilationssystem (fläktar, aggregat)

Ventilationssystemet i sin helhet ingår, såsom, fläktar, aggregat och kanaler i schakt.

Gränssnittsförtydligande: Ingjutna och fria kanaler som endast betjänar den enskilda ägarlägenheten/3D-fastigheten, don, spiskåpor och rensluckor tillhör ägarlägenhet/3D-fastighet.

2.5 El

Elledningarna är gemensamma från huvudsäkring i elnisch belägen inom gemensamhetsanläggningen fram till elcentral i ägarlägenhet/3D-fastighet.

Gränssnittsförtydligande: Elcentralen hör till ägarlägenhet/3D-fastighet. Mätare tillhör nätägaren.

2.6 Solcellsanläggning

Komplett solcellsanläggning på byggnadens tak med tillhörande anordningar ingår.

2.7 Bredband (data, tv, telefoni)

Bredbandskablage är gemensamt från kopplingsstativ belägen i entréplan fram till IT-skåp i ägarlägenhet/3D-fastighet.

Gränssnittsförtydligande: IT-skåp hör till ägarlägenhet/3D-fastighet.

2.8 Belysning

Invändiga och utvändiga armaturer med ledningar förutom belysning på balkong, terrass och respektive uteplats som ingår i ägarlägenhetsfastigheterna.

2.9 Brandgasevakuering

System för brandgasevakuering såsom luckor i fasad, brandgasventilatorer i tak på trapphus och hissar. Automatiskt brandlarm i hisshallar, trapphus, slussar och hisschakt.

Deltagande fastigheter

I gemensamhetsanläggningen deltar [Sicklaön 362:112-362:194](#) (ägarlägenheter) samt [Sicklaön 362:196-362:198](#) (3D-fastigheter för lokal). Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme m.m.

För att utföra, använda, underhålla och förnya gemensamhetsanläggningen upplåts utrymme inom deltagande fastigheter, [Sicklaön 14:1, 362:2](#), samt ägarlägenhetssamfälligheten [Sicklaön s:78](#). För utrymmets läge, se aktbilagor [BE4-BE14](#), [BE17-BE24](#), [BE28-BE33](#) och [BE35](#).

Anläggningssamfälligheten har rätt att beträda de belastade fastigheterna och samfälligheterna för att utföra, förnya och utöva tillsyn av anläggningen, svara för underhålls- och reparationsarbeten av anläggningen samt avläsa mätare som endast kan nå från de deltagande fastigheterna.

Till förmån för: anläggningssamfälligheten.

Belastar: fastigheter som deltar i gemensamhetsanläggningen, [Sicklaön 14:1, 362:2](#) samt samfälligheten [Sicklaön s:78](#).

[Sicklaön 14:1, 362:2](#) och [s:78](#) är enbart belastade, (utrymmesservitut: 0182K-2025/36.186), se [Sicklaön 14:1, 362:2](#) och [s:78](#)).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:179](#) och [ga:180](#) har rätt att ta väg på belastad samfällighet [Sicklaön s:78](#) för att använda elrum beläget på våning -1 i trapphus 8 inom [Sicklaön ga:178](#) för att läsa av elmätare som ingår i [Sicklaön ga:179](#) och [ga:180](#), se aktbilaga [BE4](#).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:179](#) har rätt att för utrymning ta väg ut till det fria på belastad samfällighet [Sicklaön s:78](#) till och från trapphus 6-9 på våning -1 och trapphus 7-9 på våning 0 inom [Sicklaön ga:178](#), se aktbilagor [BE4-BE5](#).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:180](#) har rätt att för utrymning ta väg ut till det fria på belastad samfällighet [Sicklaön s:78](#) till och från trapphus 7 och 9 på våning 1 inom [Sicklaön ga:178](#), se aktbilaga [BE6](#).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 5 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal och beräkningsgrund för dessa

Se särskild andelstalslängd, aktbilaga [AN1](#).

Fördelning av kostnader

Leverantörsavgifter och driftskostnader hänförliga till tappkallvatten, tappvarmvatten och värme fördelas av förvaltande samfällighetsförening mellan respektive deltagande fastighet i förhållande till avläst förbrukning för desamma.

Kostnad för eventuell differens mellan avlästa värden på huvudmätare respektive sammanlagd förbrukning enligt enskilda undermätare för respektive fastighet ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt andelstal.

I övrigt ska kostnader för anläggningens utförande och drift, inklusive större underhållsåtgärder och återinvestering, fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal.

Föreskrift om omprövning

Anläggningen får omprövas tidigast 3 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Uppllysning: Denna föreskrift gäller omprövningsmöjligheten via 35 § 1 st p.2 AL. De övriga omprövningsmöjligheterna i 35 § 1 st p.1 och p.3 AL gäller utöver denna möjlighet.

Uppllysningar

Belastade fastigheter och samfälligheter får inte inom de upplåtna utrymmena (och i omedelbar anslutning till samma utrymme) uppföra anläggning som kan medföra skada på gemensamhetsanläggningen eller hindra dess nyttjande.

Upptäcker eller misstänker ägaren till deltagande fastighet att läckage eller annat fel uppstått, eller befaras uppstå, på anläggningen ska detta anmälas snarast till anläggningssamfälligheten.

Arbeten ska ske i samråd med berörda fastighetsägare. Arbeten och åtgärder ska utföras på ett sådant sätt att skada på fastigheternas enskilda områden undviks. Vid eventuell skada ska dessa återställas till förutvarande skick.

Anläggningssamfälligheten får inspektera de deltagande ägarlägenheternas dörrar för att säkerställa brandskyddsstandard. I den mån det kan ske utan avsesvärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om tidpunkt därvid följas.

Det dimensionerade ventilationsflödet mot de gemensamma ventilationskanalerna får inte förändras. Byte av kökskåpa och imkanal fram till schakt kräver injustering för att inte påverka ventilationsbrandskyddet. Inga genomföringar av schakt som påverkar schaktets brandklass får göras.

För uteplatser, balkonger och terrasser: ägarlägenhetsinnehavaren får göra infästningar i synliga betongytor för att t.ex. hänga upp lampkrok/belysning, hängmatta och infravärme.

SICKLAÖN GA:179, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.

Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av:

Garage

- Garageport med tillhörande installationer. Passer- och låssystem till garageporten ingår i [Sicklaön ga:180](#).
- Teknisk försörjning såsom erforderlig belysning, elbilsladdare och ventilation, teknikrum, fläktrum, pumpar, ledningar och brunnar.
- Antalet elbilsladdare får uppgå till högst 100 stycken och kan variera över tid där antal och fördelning avgörs i förvaltning av anläggningen.
- Mätning av installationer i garage som fläktar, belysning och garageport görs i garagets fläktrum vid trapphus 9 våning 0.
- Mätning av el till elbilsladdare belägna på våning 0 finns i elrum tillhörande [Sicklaön ga:177](#), vid trapphus 2 våning 0. Mätning för elbilsladdare belägna på våning -1 finns i elrum tillhörande [Sicklaön ga:178](#), vid trapphus 8 våning -1.
- Ytskikt på väggar, golv, tak och på samtliga pelare i garaget. Underliggande platta ingår inte.
- Gårdsbjälklag inklusive tätskikt. Under byggnader avgränsas garaget av ytskikt i tak.
- Pelare under gårdsbjälklag. Pelare och andra bärande byggnadskonstruktioner under bostadsutrymmen ingår inte i anläggningen. Ytskikten ingår i anläggningen.

Deltagande fastigheter

I gemensamhetsanläggningen deltar fastigheter enligt tabell, se aktbilaga [AN1](#). Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme m.m.

För att utföra, använda, underhålla och förnya gemensamhetsanläggningen upplåts utrymme inom ägarlägenhetssamfälligheterna [Sicklaön s:77](#) och [s:78](#). För utrymmets läge, se aktbilagor [BE4-BE6](#), [BE19](#), [BE21](#) och [BE24](#).

Till förmån för: anläggningssamfälligheten.

Belastar: [Sicklaön s:77](#) och [s:78](#) (enbart belastade, utrymmesservitut: 0182K-2025/36.187, se [Sicklaön s:77](#) och [s:78](#)).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:177](#) har rätt att ta väg på belastade samfälligheter [Sicklaön s:77](#) och [s:78](#) för att nå sina förråd via trapphus 9 på garagevåning -1 inom [Sicklaön ga:179](#), se aktbilaga [BE4](#).

Deltagande fastigheter i [Sicklaön ga:177](#) har rätt att ta väg på belastad samfällighet [Sicklaön s:77](#) för att nå sin undercentral som nås via

garagevåning 0 bredvid trapphus 1 inom [Sicklaön ga:179](#), se aktbilaga [BE5](#).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast **5** år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal och beräkningsgrund för dessa

Se särskild andelstalslängd, aktbilaga [AN1](#).

Fördelning av kostnader

Förbrukningsavgifter hänförliga till elförbrukning för elbilsladdare fördelas av förvaltande samfällighetsförening mellan respektive deltagande fastighet genom särskild avgift i förhållande till avläst förbrukning för desamma.

I övrigt ska kostnader för anläggningens utförande och drift, inklusive större underhållsåtgärder och återinvestering, fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal.

Föreskrift om omprövning

Anläggningen får omprövas tidigast **3** år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Uppllysning: Denna föreskrift gäller omprövningsmöjligheten via 35 § 1 st p.2 AL. De övriga omprövningsmöjligheterna i 35 § 1 st p.1 och p.3 AL gäller utöver denna möjlighet.

Uppllysningar

Belastade samfälligheter får inte inom de upplåtna utrymmena (och i omedelbar anslutning till samma utrymme) uppföra anläggning eller utföra arbeten som kan medföra skada på gemensamhetsanläggningen eller hindra dess nyttjande.

Arbeten som måste utföras i gemensamhetsanläggningens närhet ska ske i samråd med anläggningssamfälligheten. Arbeten och åtgärder ska utföras på ett sådant sätt att skada på gemensamhetsanläggningens ingående delar undviks. Vid eventuell skada ska dessa återställas till förutvarande skick.

SICKLAÖN GA:180, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.

Gemensamhetsanläggning ska inrättas och bestå av:

1 Gård

- Inklusive markbeläggning med tillhörande grönytor, murar, vattenutkastare, cykelställ samt belysning och övriga anordningar tillhörande gården. Mätning av el sker i elrum som tillhör [Sicklaön ga:178](#) på våning -1 vid trapphus 8.
- Samtliga dagvatten- och dräneringsledningar med brunnar fram till kommunens anslutningspunkt samt rännalar från stuprör och infiltrationsanläggning under mark.

2 Miljörum

Miljörum belägna på våning 0 och markerade med brun färg i aktbilaga [BE5](#). Till miljörummen hör icke bärande innerväggar, invändigt ytskikt, inredning samt dörr in till miljörummen. Bärande byggnadsdelar runt miljörummen ingår ej i gemensamhetsanläggningen utan tillhör och underhålls av [Sicklaön ga:177](#) och [Sicklaön ga:178](#).

3 Sluss

Sluss på våning -1 i tr 9 inom [Sicklaön s:78](#). Till gemensamhetsanläggningen hör icke bärande innerväggar, invändigt ytskikt, inredning samt dörr från garaget. Bärande byggnadsdelar ingår ej i gemensamhetsanläggningen utan tillhör och underhålls av [Sicklaön ga:178](#).

4 Passer- och låssystem

Lås med elektroniskt passersystem, som betjänar samtliga ägarlägenheter och 3D-fastigheter, inklusive taggläsare, centralenhet och kablage för styrning av tillträde till utrymmen såsom trapphusentréer och garageport m.m. Lås till lägenhetsdörrar och lokaldörrar ingår inte.

Deltagande fastigheter

I gemensamhetsanläggningen deltar fastigheterna [Sicklaön 362:11-362:194](#) (samtliga ägarlägenheter). Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme m.m.

För att utföra, använda, underhålla och förnya gemensamhetsanläggningen upplåts utrymme inom fastigheterna [Sicklaön 14:1](#) och [362:2](#) samt inom ägarlägenhetssamfälligheterna [Sicklaön s:77](#) och [s:78](#). För utrymmets läge, se aktbilagor [BE4-BE6](#), [BE17](#), [BE19](#), [BE21-BE22](#), [BE24](#), [BE33](#) och [BE36](#).

Anläggningssamfälligheten har rätt att beträda de belastade fastigheterna och samfälligheterna för att utföra, förnya och utöva tillsyn av anläggningen samt svara för underhålls- och reparationsarbeten av gemensamhetsanläggningen.

Till förmån för: anläggningssamfälligheten.

Belastar: [Sicklaön 14:1, 362:2, s:77](#) och [s:78](#) (enbart belastade, utrymmesservitut: 0182K-2025/36.188, se [Sicklaön 14:1, 362:2, s:77](#) och [s:78](#)).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 5 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal och beräkningsgrund för dessa

Se särskild andelstalslängd, aktbilaga [AN1](#).

Fördelning av kostnader

Kostnader för anläggningens utförande och drift (t.ex. större underhållsåtgärder och återinvestering) ska fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal.

Föreskrift om omprovning

Anläggningen får omprövas tidigast 3 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Uppllysning: Denna föreskrift gäller omprövningsmöjligheten via 35 § 1 st p.2 AL. De övriga omprövningsmöjligheterna i 35 § 1 st p.1 och p.3 AL gäller utöver denna möjlighet.

Upplysningar

Belastade fastigheter och samfälligheter får inte inom de upplåtna utrymmena (och i omedelbar anslutning till samma utrymme) uppföra anläggning som kan medföra skada på gemensamhetsanläggningen eller hindra dess nyttjande.

Upptäcker eller misstänker ägaren till deltagande fastighet att läckage eller annat fel uppstått, eller befaras uppstå, på anläggningen ska detta anmälas snarast till anläggningssamfälligheten.

Arbeten ska ske i samråd med berörda fastighetsägare. Arbeten och åtgärder ska utföras på ett sådant sätt att skada på fastigheternas enskilda områden undviks. Vid eventuell skada ska dessa återställas till förutvarande skick.

SICKLAÖN GA:184, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge, storlek m.m.

Gemensamhetsanläggningen ska inrättas och bestå av:

Miljörum

- Miljörum beläget på våning 0, mellan trapphus 7 och 8, markerat med grönblå färg i aktbilaga [BE5](#).
- Till miljörummet hör icke bärande innerväggar, invändigt ytskikt, inredning samt dörr in till miljörummet. Bärande byggnadsdelar runt miljörummet ingår ej i gemensamhetsanläggningen utan tillhör och underhålls av [Sicklaön ga:178](#).

Deltagande fastigheter

I gemensamhetsanläggningen deltar [Sicklaön 362:195-198](#) (samtliga 3D-fastigheter). Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme m.m.

För att utföra, använda, underhålla och förnya gemensamhetsanläggningen upplåts utrymme inom ägarlägenhetssamfälligheten [Sicklaön s:78](#). För utrymmets läge, se aktbilagor [BE5](#) och [BE23](#).

Till förmån för: anläggningssamfälligheten.

Belastar: [Sicklaön s:78](#) (enbart belastad, utrymmesservitut: 0182K-2025/36.189, se [Sicklaön s:78](#)).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 5 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal och beräkningsgrund för dessa

Se särskild andelstalslängd, aktbilaga [AN1](#).

Fördelning av kostnader

Kostnader för anläggningens utförande och drift, inklusive större underhållsåtgärder och återinvestering, fördelas mellan deltagande fastigheter efter andelstal.

Föreskrift om omprövning

Anläggningen får omprövas tidigast 3 år efter det att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft.

Upplysning: Denna föreskrift gäller omprövningsmöjligheten via 35 § 1 st p.2 AL. De övriga omprövningsmöjligheterna i 35 § 1 st p.1 och p.3 AL gäller utöver denna möjlighet.

Upplysningar

Belastad samfällighet får inte inom det upplåtta utrymmet (och i omedelbar anslutning till samma utrymme) uppföra anläggning som kan medföra skada på gemensamhetsanläggningen eller hindra dess nyttjande.

Arbeten ska ske i samråd med berörda fastighetsägare. Arbeten och åtgärder ska utföras på ett sådant sätt att skada på fastigheternas enskilda områden undviks. Vid eventuell skada ska dessa återställas till förutvarande skick.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Alexandra Ivanov



Gränsdragning, ägarlägenheter

2026-05-28

Ärendenummer

AB247604

Beslutande förrättningslantmätare

Alexandra Ivanov

Biträdande förrättningslantmätare

Helena Wallenrud

Ärende Avstyckning från Sicklaön 362:2, fastighetsreglering berörande Sicklaön 362:2 och 14:1 samt anläggningsåtgärd

Kommun: Nacka

Län: Stockholm

SICKLAÖN 362:11-194*Beskrivning av ägarlägenheternas gränser***Allmänt**

Ägarlägenheterna är tredimensionellt avgränsade och urholkar ägarlägenhetssamfälligheterna Sicklaön s:77 och s:78. Ägarlägenheterna är belägna inom byggnader under uppförande.

Grafisk redovisning av fastighetsgränser

Fastighetsgränser redovisas på förrättningskartor, aktbilagor KA3-11, planritningar, aktbilagor BE5-13, sektionsritningar, aktbilagor BE17-21 samt på fasadritningar, aktbilagor BE22-31.

Textuell redovisning av fastighetsgränser

Nedan beskrivs vad som *ingår* i ägarlägenheterna. Texten ska tolkas ihop med den grafiska redovisningen i ritningar och respektive ägarlägenhets redovisning i aktbilaga BE1.

Golv

GOLV

Ytskikt och underliggande skikt ner till ovankant bjälklag ingår.
Information: Generellt gäller betongbjälklag. Ytskikt utgörs företrädesvis av 14 mm ekparkett med underliggande skikt.

GOLV I VÅTRUM

Ytskikt samt underliggande skikt ner till ovankant bjälklag inklusive fuktspärr och avjämningsbruk och eventuell golvvärmslinga ingår.

Väggar

EJ BÄRANDE INNERVÄGGAR

Ingår i sin helhet.

VÄGGAR MOT ANNAN ÄGARLÄGENHET/SAMFÄLLIGHET

SAMT BÄRANDE INNERVÄGGAR

Ytskikt och underlag för ytskikt fram till stomme eller annan bärande konstruktion ingår.

YTTERVÄGGAR

Invändigt ytskikt och underlag för ytskikt fram till stomme eller annan bärande konstruktion samt utvändig träpanel vid balkong och uteplats ingår.

SCHAKTVÄGGAR

Ytskikt inklusive eventuell fuktspärr ingår.

Information: Gips runt schakt ingår inte i ägarlägenheten.

VÄGGAR I VÅTRUM

Ytskikt (och underlag för ytskikt) inklusive fuktspärr ingår.

Tak

TAK

Ytskikt till underkant bjälklag ingår. Armaturer ingjutna i bjälklag i badrum ingår också, liksom inklädnader (t.ex. av ventilationskanaler) med infästningar. Eventuellt undertak ingår.

INKLÄDNADER TAK

Inklädnader inklusive infästning upp till bjälklag ingår.

Exempel: inklädnader av ventilationskanaler inom ägarlägenheterna.

Fönster

Fönster inklusive glas, karmar, smygar, infästningsdetaljer, beslagning och utvändiga plåtdetaljer (fönsterbleck, droppbleck, avtäckningsplåt) ingår.

Dörrar

Tamburdörr, fönsterdörr och innerdörrar ingår, inklusive glas, karmar, smygar, trösklar, foder, infästningsdetaljer, beslagning, utvändiga plåtdetaljer (tröskelplåtar, droppbleck, avtäckningsplåtar).

Anmärkning: rättighet för dörrinspektion, se Sicklaön ga:177 och ga:178.

Balkonger och
terrasser

BALKONGER

Utrymme inklusive balkongräcke och belysningsarmatur med tillhörande ledningar ingår, samt ytskikt upp/ner till prefabricerad balkongplatta.

TERRASSER

Utrymme inklusive räcke och belysningsarmatur med tillhörande ledningar ingår, samt ytskikt ner till prefabricerad terrassplatta.

SKÄRMAR MELLAN TERRASSER OCH BALKONGER

Delas mellan berörda ägarlägenheter.

Uteplatser

UTEPLATSER

Utrymme med tillhörande häck ingår (inklusive planteringsjord), alternativt skärm mot gård, och belysningsarmatur med tillhörande ledningar. Ytskikt (betongplattor) och underliggande skikt (krossmaterial) ner till överkant geotextil ingår också.

SKÄRMAR MELLAN UTEPLATSER

Ytskikt mot ägarlägenhet exklusive bärande konstruktion ingår.

Bärande konstruktion delas mellan berörda ägarlägenheter.

Förtydligande

Bärande stomme i horisontalled (betongbjälklag, betongbalkar, stålbalkar) och i vertikalled (stålpelare, betongvägg, betongpelare), samt schakt för stamledningar ingår inte i ägarlägenheterna.

Ledningar, kanaler och installationer inom ägarlägenheterna som betjänar flera ägarlägenheter ingår i gemensamhetsanläggningar (blivande Sicklaön ga:177 och ga:178).

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Alexandra Ivanov



Gränsdragning, 3D-fastigheter och 3D-samfällighetsutrymmen

2026-05-28

Ärendenummer

AB247604

Beslutande förrättningslantmätare

Alexandra Ivanov

Biträdande förrättningslantmätare

Helena Wallenrud

Ärende Avstyckning från Sicklaön 362:2, fastighetsreglering berörande Sicklaön 362:2 och 14:1 samt anläggningsåtgärd

Kommun: Nacka

Län: Stockholm

SICKLAÖN 362:195

Beskrivning av 3D-fastighetens gränser

Allmänt

Den tredimensionella fastigheten består av en lokal med separat entré på våning 1 och är belägen i byggnad som är under uppförande. Fastigheten urholkar ägarlägenhetssamfälligheten Sicklaön s:77.

Grafisk redovisning av fastighetsgränser

Fastighetsgränser redovisas på förrättningskarta, aktbilaga KA4, planritning, aktbilaga BE6, sektionsritning, aktbilaga BE20 samt på fasadritningar, aktbilagor BE25-27.

Textuell redovisning av fastighetsgränser

I höjddled går övre gräns i underkant av bjälklag. Nedre gräns går i ovankant av bjälklag.

Yttre gräns i sidled går längst med insida av betongvägg, samt längst med utsida av fönster, glaspartier och dörrar.

Inre gräns i sidled, d.v.s. mot annan gemensamhetsanläggning eller samfällighet går längst med insida av betongvägg. Runt schakt går gränsen längst med insida av gipsvägg.

För redogörelse av vad som *ingår* i 3D-fastigheten, se slutet av denna gränsdragningsbeskrivning. Texten ska tolkas ihop med den grafiska redovisningen i förrättningskartor och ritningar, gränsdragningsbeskrivningen samt 3D-fastighetens beskrivning i aktbilaga BE1.

SICKLAÖN 362:196

Beskrivning av 3D-fastighetens gränser

Allmänt

Den tredimensionella fastigheten består av en lokal med separat entré på våning 0 och är belägen i byggnad som är under uppförande. Fastigheten urholkar ägarlägenhetssamfälligheten Sicklaön s:78.

Grafisk redovisning av fastighetsgränser

Fastighetsgränser redovisas på förrättningskarta, aktbilaga KA3, planritning, aktbilaga BE5, sektionsritningar, aktbilagor BE17-18 samt på fasadritningar, aktbilagor BE22-23.

Textuell redovisning av fastighetsgränser

I höjddled går övre gräns i underkant av bjälklag. Nedre gräns går i ovankant av bjälklag.

Yttre gräns i sidled går längst med insida av betongvägg, samt längst med utsida av fönster, glaspartier och dörrar.

Inre gräns i sidled, d.v.s. mot annan 3D-fastighet, gemensamhetsanläggning eller samfällighet går längst med insida av betongvägg. Runt schakt går gränsen längst med insida av gipsvägg.

För redogörelse av vad som *ingår* i 3D-fastigheten, se slutet av denna gränsdragningsbeskrivning. Texten ska tolkas ihop med den grafiska redovisningen i förrättningskartor och ritningar, gränsdragningsbeskrivningen samt 3D-fastighetens beskrivning i aktbilaga BE1.

SICKLAÖN 362:197

Beskrivning av 3D-fastighetens gränser

Allmänt

Den tredimensionella fastigheten består av en lokal med separat entré på våning 0 och är belägen i byggnad som är under uppförande. Fastigheten urholkar ägarlägenhetssamfälligheten Sicklaön s:78.

Grafisk redovisning av fastighetsgränser

Fastighetsgränser redovisas på förrättningskarta, aktbilaga KA3, planritning, aktbilaga BE5, sektionsritning, aktbilaga BE18 samt på fasadritning, aktbilaga BE23.

Textuell redovisning av fastighetsgränser

I höjddled går övre gräns i underkant av bjälklag. Nedre gräns går i ovankant av bjälklag.

Yttre gräns i sidled går längst med insida av betongvägg, samt längst med utsida av fönster, glaspartier och dörrar.

Inre gräns i sidled, d.v.s. mot annan 3D-fastighet, gemensamhetsanläggning eller samfällighet går längst med insida av betongvägg. Runt schakt går gränsen längst med insida av gipsvägg.

För redogörelse av vad som *ingår* i 3D-fastigheten, se slutet av denna gränsdragningsbeskrivning. Texten ska tolkas ihop med den grafiska redovisningen i förrättningskartor och ritningar, gränsdragningsbeskrivningen samt 3D-fastighetens beskrivning i aktbilaga BE1.

SICKLAÖN 362:198

Beskrivning av 3D-fastighetens gränser

Allmänt

Den tredimensionella fastigheten består av en lokal med separat entré på våning 0 och är belägen i byggnad som är under uppförande. Fastigheten urholkar ägarlägenhetssamfälligheten Sicklaön s:78.

Grafisk redovisning av fastighetsgränser

Fastighetsgränser redovisas på förrättningskarta, aktbilaga KA3, planritning, aktbilaga BE5, sektionsritningar, aktbilagor BE18-19 samt på fasadritningar, aktbilagor BE23-24.

Textuell redovisning av fastighetsgränser

I höjddled går övre gräns i underkant av bjälklag. Nedre gräns går i ovankant av bjälklag.

Yttre gräns i sidled går längst med insida av betongvägg, samt längst med utsida av fönster, glaspartier och dörrar.

Inre gräns i sidled, d.v.s. mot annan gemensamhetsanläggning eller samfällighet går längst med insida av betongvägg. Runt schakt går gränsen längst med insida av gipsvägg.

För redogörelse av vad som *ingår* i 3D-fastigheten, se slutet av denna gränsdragningsbeskrivning. Texten ska tolkas ihop med den grafiska redovisningen i förrättningskartor och ritningar, gränsdragningsbeskrivningen samt 3D-fastighetens beskrivning i aktbilaga BE1.

Väggar	EJ BÄRANDE INNERVÄGGAR Ingår i sin helhet. VÄGGAR MOT ANNAN 3D-FASTIGHET/SAMFÄLLIGHET SAMT BÄRANDE INNERVÄGGAR Ytskikt och underlag för ytskikt fram till stomme eller motsvarande ingår. I våtrum och schaktväggar ingår fuktspärr. Gips runt schakt ingår inte. YTTERVÄGGAR Invändigt ytskikt fram till stomme ingår. Utvändig fasad ingår inte i 3D-fastigheten.
Golv	Ytskikt samt underliggande skikt ner till ovkant betongbjälklag ingår. I våtrum ingår även fuktspärr och avjämningsbruk och eventuell golvvärmeslinga.
Innertak	Ytskikt upp till bjälklag ingår. Armaturer ingjutna i bjälklag i badrum ingår, liksom inklädnader (till exempel ventilationskanaler) med infästningar. Eventuellt undertak ingår.
Fönster och glaspartier	Fönster och glaspartier inklusive karmar, glas, smygar, infästningsdetaljer, beslag och utvändiga plåtdetaljer som fönsterbleck, droppbleck och avtäckningsplåtar ingår.
Dörrar	Entrédörrar och innerdörrar ingår. Till dörrarna hör karmar, glas, smygar, trösklar, foder, infästningsdetaljer, beslag och utvändiga plåtdetaljer som tröskelplåtar, droppbleck och avtäckningsplåtar.

Förtydligande:

Bärande stomme samt schakt för stamledningar ingår inte i 3D-fastigheterna. Ledningar och kanaler inom 3D-fastigheterna som betjänar fler fastigheter ingår inte, utan hör till gemensamhetsanläggningar (blivande Sicklaön ga:177 och ga:178).

SICKLAÖN S:77

Beskrivning av ägarlägenhetssamfällighetens gränser

Allmänt

Ägarlägenhetssamfälligheten består dels av en traditionell samfällighet (område 1), dels av fem 3D-samfällighetsutrymmen (område 2-6). Område 2-5 urholkar Sicklaön 14:1 och område 6 urholkar Sicklaön 362:2.

Grafisk redovisning av fastighetsgränser

Ägarlägenhetssamfällighetens gränser redovisas på förrättningskarta, aktbilaga KA2, samt planritning och sektionsritningar, sektion A-E, aktbilaga BE15.

Textuell redovisning av fastighetsgränser (område 2-4, sektion C-E)

I höjddled går övre horisontell gräns i rak horisontell linje ca 2,5 m ovanför den högsta balkongplattan. Nedre gräns går längst med undersidan av den nedersta balkongplattan.

Yttre gräns i sidled går i utsida av respektive balkongplatta, i luft mellan respektive balkongplatta, och upp tills gräns korsar gräns i höjddled i luftutrymmet ovanför den översta balkongen. Mot fasad sammanfaller gräns med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:77.

Textuell redovisning av fastighetsgränser (område 5, sektion B)

I höjddled går övre horisontell gräns i rak horisontell linje ca 2,8 m ovanför den högsta balkongplattan. Nedre gräns går längst med undersidan av den nedersta balkongplattan.

Yttre gräns i sidled går i utsida av respektive balkongplatta, i luft mellan respektive balkongplatta, och upp tills gräns korsar gräns i höjddled i luftutrymmet ovanför den översta balkongen. Mot fasad sammanfaller gräns med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:77.

Textuell redovisning av fastighetsgränser (område 6, sektion A)

I höjddled går övre horisontell gräns i rak horisontell linje ca 2,8 m ovanför den högsta balkongplattan. Nedre gräns går längst med undersidan av den nedersta balkongplattan.

Yttre gräns i sidled går i utsida av respektive balkongplatta, i luft mellan respektive balkongplatta, och upp tills gräns korsar gräns i höjddled i luftutrymmet ovanför den översta balkongen. Mot fasad sammanfaller gräns med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:77.

SICKLAÖN S:78

Beskrivning av ägarlägenhetssamfällighetens gränser

Allmänt

Ägarlägenhetssamfälligheten består dels av en traditionell samfällighet (område 1), dels av fyra 3D-samfällighetsutrymmen (område 2-5). Område 2-5 urholkar Sicklaön 362:2.

Grafisk redovisning av fastighetsgränser

Ägarlägenhetssamfällighetens gränser redovisas på förrättningskarta, aktbilaga KA2, samt planritning och sektionsritningar, sektion F-J, aktbilaga BE15.

Textuell redovisning av fastighetsgränser (område 2, sektion J)

I höjddled går övre horisontell gräns i rak horisontell linje ca 2,5 m ovanför den högsta balkongplattan. Nedre gräns går längst med undersidan av den nedersta balkongplattan.

Yttre gräns i sidled går i utsida av respektive balkongplatta, i luft mellan respektive balkongplatta, och upp tills gräns korsar gräns i höjddled i luftutrymmet ovanför den översta balkongen. Mot fasad sammanfaller gräns med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:78.

Textuell redovisning av fastighetsgränser (område 3, sektion I)

I höjddled går övre horisontell gräns i rak horisontell linje ca 2,5 m ovanför den högsta balkongplattan. Nedre gräns går längst med undersidan av den nedersta balkongplattan.

Yttre gräns i sidled går i utsida av respektive balkongplatta, i luft mellan respektive balkongplatta, och upp tills gräns korsar gräns i höjddled i luftutrymmet ovanför den översta balkongen. Mot fasad sammanfaller gräns med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:78.

Textuell redovisning av fastighetsgränser (område 4, sektion H)

I höjddled går övre horisontell gräns i rak horisontell linje ca 2,8 m ovanför den högsta balkongplattan. Nedre gräns går längst med undersidan av den nedersta balkongplattan.

Yttre gräns i sidled går i utsida av respektive balkongplatta, i luft mellan respektive balkongplatta, och upp tills gräns korsar gräns i höjddled i luftutrymmet ovanför den översta balkongen. Mot fasad sammanfaller gräns med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:78.

Textuell redovisning av fastighetsgränser (område 5, sektion G och F) Sektion G

I höjddled går övre horisontell gräns i rak horisontell linje ca 2,5 m ovanför den högsta balkongplattan. Nedre gräns går längst med

undersidan av den nedersta balkongplattan.

Yttre gräns i sidled går i utsida av respektive balkongplatta, i luft mellan respektive balkongplatta, och upp tills gräns korsar gräns i höjddled i luftutrymmet ovanför den översta balkongen. Mot fasad sammanfaller gräns med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:78.

Sektion F

I höjddled går övre horisontell gräns längst med ovansidan av taknocken. Nedre gräns går längst med undersidan av portiken.

Yttre gräns i sidled går i utsida av fasadliv och tak. Inre gräns i sidled sammanfaller med traditionell fastighetsgräns tillhörande samfälligheten s:78.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Alexandra Ivanov



Protokoll

2026-05-27

Ärendenummer

AB247604

Beslutande förrättningslantmätare

Alexandra Ivanov

Biträdande förrättningslantmätare

Helena Wallenrud

Ärende Avstyckning från Sicklaön 362:2, fastighetsreglering berörande Sicklaön 362:2 och 14:1 samt anläggningsåtgärd

Kommun: Nacka

Län: Stockholm

Handläggning Med sammanträde 2026-05-27 med digitalt deltagande via Microsoft Teams.

Sökande, sakägare
och närvaro

Fastigheter, ägande

Ägare

Blivande Sicklaön 362:11-198,
lagfaren ägare
Sicklaön 362:2, lagfaren ägare

JM AB

Sicklaön 14:1, lagfaren ägare

Nacka Kommun

Från lantmäterimyndigheten närvarade på sammanträdet förrättningslantmätare Alexandra Ivanov (flm1) och Helena Wallenrud (flm2).

Från JM AB närvarande Henrik Trofast genom fullmakt (bolagslantmätare), Anna Jacobsén (projektledare) samt Jesper Kullman (projekteringsledare).

Kallelse och
delgivning

Samtliga sakägare har kallats till sammanträdet med vanlig delgivning, d.v.s. att handlingar har skickats till delgivningsmottagaren via post eller e-post. Samtliga kallade har bekräftat mottagen kallelse och delgivningen är därmed komplett.

Yrkande

Inkommit före dagens sammanträde:

- Ansökan, se aktbilaga A1. Ansökan avser avstyckning från Sicklaön 362:2 för att dels bilda 184 ägarlägenheter, dels fyra 3D-fastigheter för lokaler. Ansökan avser även bildande av behövliga gemensamhetsanläggningar och servitut. Enligt ansökan ska JM AB betala förrättningskostnaderna.
- Överenskommelse, se aktbilaga ÖK1. Överenskommelsen avser fastighetsreglering av fyra 3D-utrymmen (balkonger) från Sicklaön 14:1 till 362:2. Överenskommelsen avser även upplåtelse av mark till förmån för de blivande gemensamhetsanläggningarna Sicklaön ga:177-178 och ga:180 på Sicklaön 14:1.

Inkommit under dagens sammanträde:

- Henrik Trofast yrkar att fastighetsbildning ska ske enligt genomgångna utkasthandlingar med tillhörande ritningar, vilka innefattar:
 - Avstyckning av 184 ägarlägenheter från Sicklaön 362:2 (blivande Sicklaön 362:11-194).
 - Avstyckning av fyra 3D-fastigheter med ändamål lokal från Sicklaön 362:2 (blivande Sicklaön 362:195-198).
 - Avstyckning av två ägarlägenhetssamfälligheter från Sicklaön 362:2 inkl. 3D-samfällighetsutrymmen för balkonger och burspråk (blivande Sicklaön s:77 och s:78).
 - Nybildning av 184 servitut med ändamål förråd.
 - Bildande av gemensamhetsanläggningar (blivande Sicklaön ga:177-180 och ga:184).
- Henrik Trofast yrkar att anläggningar och byggnader ska vara utförda inom 5 år från att fastighetsbildning- och anläggningsbeslut vunnit laga kraft.
- Henrik Trofast yrkar att tre samfällighetsföreningar ska bildas för förvaltning av de blivande ägarlägenhetssamfälligheterna och gemensamhetsanläggningarna. Blivande Sicklaön s:77 och ga:177 ska förvaltas av blivande Freya Samfällighetsförening, Sicklaön s:78 och ga:178 av blivande Akva Samfällighetsförening samt Sicklaön ga:179 och ga:180 av blivande Vattentornet Norra Samfällighetsförening.
- Henrik Trofast yrkar att blivande Sicklaön ga:184 ska förvaltas genom delägarförvaltning.

- Henrik Trofast yrkar på andelstal enligt utkast till andelstalslängd rörande de blivande gemensamhetsanläggningarna.
- Henrik Trofast yrkar på att samtliga deltagande fastigheter i respektive blivande ägarlägenhetssamfällighet tilldelas andelstal 1.
- Henrik Trofast yrkar på att ingen ersättning ska utgå för upplåtet utrymme för gemensamhetsanläggningar och servitut.
- Henrik Trofast yrkar på att tillträde ska ske när fastighetsbildning- och anläggningsbeslut vunnit laga kraft.
- Betalare av förrättningskostnaderna kvarstår enligt ansökan, aktbilaga A1, d.v.s. ägaren av Sicklaön 362:2, JM AB.

Redogörelse från
sammanträdet

Inledning

Sammanträdet inleds med att de närvarande hälsas välkomna och flm1 och flm2 presenterar sig som ansvariga förrättningslantmätare i denna förrättning. Därefter upptas närvaro och flm2 går igenom dagordningen vilken ingen har någon invändning emot. Syftet med dagens sammanträde är att gå igenom utkast på beslutshandlingar, samt komplettera inskickad ansökan med muntliga yrkanden.

Genomgång av handlingar

Flm2 föreslår att genomgång av yrkanden sker i slutet av sammanträdet och frågar om någon av de närvarande har några frågor eller önskar titta på något av beslutsutkast. Henrik Trofast svarar att JM inte önskar titta på några specifika handlingar då man redan tittat igenom handlingarna under granskningen.

Flm2 föreslår att samtliga gemensamt tittar på de ändringar som skett på våning 1 i de senaste ritningsbilagorna för att lantmäterimyndigheten ska vara säkra på att samtliga ändringar kommit med. Ritningen går igenom och det konstateras att de ändringar som skett även ändrats i beslutshandlingarna.

Flm1 framför att överenskommelsen mellan JM och Nacka kommun nu inkommit till lantmäterimyndigheten och kommer ligga till grund för beslut, utöver redan inskickad ansökan och yrkanden. Flm1 frågar om de närvarande önskar titta på överenskommelsen, vilket ingen anser är nödvändigt.

Yrkanden

Den ursprungliga ansökan som skickats in i ärendet är inte komplett och behöver kompletteras med muntliga yrkanden innan beslut kan tas i ärendet. Flm1 går igenom vad ansökan behöver kompletteras med och Henrik Trofast yrkar muntligen, enligt nedan:

Henrik Trofast yrkar att fastighetsbildning ska ske enligt genomgångna utkasthandlingar med tillhörande ritningar, vilka innefattar:

- Avstyckning av 184 ägarlägenheter från Sicklaön 362:2 (blivande Sicklaön 362:11-194).
- Avstyckning av fyra 3D-fastigheter med ändamål lokal från Sicklaön 362:2 (blivande Sicklaön 362:195-198).
- Avstyckning av två ägarlägenhetssamfälligheter från Sicklaön 362:2 inkl. 3D-samfällighetsutrymmen för balkonger och burspråk (blivande Sicklaön s:77 och s:78).
- Nybildning av 184 servitut med ändamål förråd.
- Bildande av gemensamhetsanläggningar (blivande Sicklaön ga:177-180 och ga:184).

Henrik Trofast yrkar att anläggningar och byggnader ska vara utförda inom 5 år från att fastighetsbildning- och anläggningsbeslut vunnit laga kraft.

Henrik Trofast yrkar att tre samfällighetsföreningar ska bildas för förvaltning av de blivande ägarlägenhetssamfälligheterna och gemensamhetsanläggningarna. Blivande Sicklaön s:77 och ga:177 ska förvaltas av blivande Freya Samfällighetsförening, Sicklaön s:78 och ga:178 av blivande Akva Samfällighetsförening samt Sicklaön ga:179 och ga:180 av blivande Vattentornet Norra Samfällighetsförening.

Henrik Trofast yrkar att blivande Sicklaön ga:184 ska förvaltas genom delägarförvaltning. Henrik tillägger att det kan komma att bildas en samfällighetsförening vid ett senare tillfälle om så önskas. En kortare diskussion kring detta sker.

Henrik Trofast yrkar på andelstal enligt utkast till andelstalslängd rörande de blivande gemensamhetsanläggningarna. Andelstalen i den blivande gemensamhetsanläggningen för garage diskuteras kort.

Henrik Trofast yrkar på att samtliga deltagande fastigheter i respektive blivande ägarlägenhetssamfällighet tilldelas andelstal 1.

Henrik Trofast yrkar på att ingen ersättning ska utgå för upplåtet utrymme för gemensamhetsanläggningar och servitut. Henrik förtydligar att detta är p.g.a. att JM äger marken och inte kan ge ersättning till sig själv.

Henrik Trofast yrkar på att tillträde ska ske när fastighetsbildning- och anläggningsbeslut vunnit laga kraft.

Betalare av förrättningskostnaderna kvarstår enligt ansökan, aktbilaga A1, d.v.s. ägaren av Sicklaön 362:2, JM AB.

Sammanträdets avslutande

Flm1 informerar om att protokoll från dagens sammanträde kommer upprättas och skickas ut till samtliga berörda sakägare snarast, troligtvis senare idag. Beslut i ärendet planeras tas kort därefter, förutsatt att några större ändringar inte behöver ske av beslutshandlingarna.

Efter att beslut är taget går samtliga beslut att överklaga inom 4 veckor från beslutsdagen. Möjligheten finns även att skicka ut en godkännandebblankett till samtliga berörda sakägare, vilka då kan godkänna förrättningen i förtid.

Efter att ärendet vunnit laga kraft kommer sammanträde för att bilda samfällighetsföreningar hållas. Flm1 kommer återkomma rörande datum för detta.

Anna Jacobsén frågar om det räcker att beslut är taget i ärendet innan sammanträde för att bilda samfällighetsföreningar kan hållas. Flm1 svarar att det räcker med att beslut är taget. Flm1 förtydligar även att registrering rörande samfällighetsföreningarna kommer ske av JM.

Eventuella fel i beslutshandlingarna diskuteras kort. JM kommer ansöka om ny förrättning om några stora fel skulle upptäckas eller om det blir några förändringar. I annat fall kan mindre fel i beslutshandlingarna rättas av lantmäterimyndigheten.

Flm1 frågar om någon av de närvarande har några övriga frågor eller något att tillägga, vilket ingen har.

Sammanträdet avslutas.

Protokollet upprättat den 27 maj 2026.

Vid protokollet

Helena Wallenrud

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Helena Wallenrud



Protokoll

2026-05-28

Ärendenummer

AB247604

Beslutande förrättningslantmätare

Alexandra Ivanov

Biträdande förrättningslantmätare

Helena Wallenrud

Ärende Avstyckning från Sicklaön 362:2, fastighetsreglering berörande Sicklaön 362:2 och 14:1 samt anläggningsåtgärd

Kommun: Nacka

Län: Stockholm

Handläggning Med sammanträde 2026-05-27 med digitalt deltagande via Microsoft Teams.

Sökande och sakägare

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Sicklaön 362:2, lagfaren ägare Blivande Sicklaön 362:11-198, lagfaren ägare	JM AB	Sökande
Sicklaön 14:1, lagfaren ägare	Nacka Kommun	Sakägare
Blivande Sicklaön s:77 Deläggande fastigheter: Sicklaön 362:11-111 och 362:195 med 1 andel vardera		
Blivande Sicklaön s:78 Deläggande fastigheter: Sicklaön 362:112-194 och 362:196-198 med 1 andel vardera		

Hänvisning till författningar m.m.

AL Anläggningslagen (1973:1149)

FBL Fastighetsbildningslagen (1970:988)

JB Jordabalken (1970:994)

SFL Lagen om förvaltning av samfälligheter (1973:1150)

Yrkande

Se ansökan, aktbilaga A1 och A2, överenskommelse, aktbilaga ÖK1, samt muntligt yrkande på sammanträde, aktbilaga PR1.

Redogörelse

Ärendets huvudsakliga syfte är att bilda 184 ägarlägenheter (blivande Sicklaön 362:11-194) för bostadsändamål samt fyra 3D-fastigheter för lokaler/centrumändamål (blivande Sicklaön 362:195-198). Samtliga ägarlägenheter och 3D-fastigheter avstyckas från Sicklaön 362:2.

Från Sicklaön 362:2 styckas även två ägarlägenhetssamfälligheter (blivande Sicklaön s:77 och s:78). Ägarlägenhetssamfälligheterna består både av en traditionell samfällighet, men även 3D-samfällighetsutrymmen för de byggnadsdelar (balkonger och burspråk) som urholkar Sicklaön 14:1 och 362:2. Totalt bildas fem 3D-samfällighetsutrymmen tillhörande Sicklaön s:77 och fyra tillhörande Sicklaön s:78.

Innan avstyckningen genomförs överförs fyra 3D-utrymmen (balkonger) från Sicklaön 14:1 till 362:2 och ingår därefter i avstyckningen för att bilda och tillhöra ägarlägenheterna samt ägarlägenhetssamfälligheterna.

Till förmån för var och en av ägarlägenhetsfastigheterna bildas servitut för förråd.

Slutligen bildas även fem gemensamhetsanläggningar (blivande Sicklaön ga:177-180 och ga:184) med ändamål byggnad, garage, gård och miljörum.

Fastighets-
bildningsbeslut

Skäl:

Fastighetsreglering av balkonger

Genom fastighetsreglering överförs fyra 3D-utrymmen från den kommunala gatu-, natur- och parkmarksfastigheten Sicklaön 14:1 till obebyggda exploateringsfastigheten Sicklaön 362:2. Samtliga 3D-utrymmen består av balkonger och överförs till Sicklaön 362:2 som ett steg i genomförandet för att sedan, efter genomförd avstyckning, tillhöra de blivande ägarlägenheterna.

Till grund för fastighetsregleringen ligger ansökan, aktbilaga A1, och överenskommelse, aktbilaga ÖK1. Berörda fastighetsägare har därmed medgett att de villkor som gäller till skydd för enskilda intressen i 5 kap. FBL vid fastighetsreglering inte ska prövas (5 kap. 18 § FBL).

Fastighetsregleringen är ej tillåten om den väsentligen skulle försvåra eller fördyra en mer omfattande reglering som behövs och som kan komma att väntas inom en nära framtid (5 kap. 4 § 2 st. FBL). Någon sådan reglering är inte att vänta, eftersom syftet med fastighetsregleringen är att genomföra delar av antagen detaljplan. Villkoret i 5 kap. 4 § 2 st. FBL är uppfyllt.

Fastighetsregleringen är i den omfattning som avses med ansökan (5 kap. 6 § FBL).

Sicklaön 14:1 blir fortsatt varaktigt lämplig för sitt ändamål efter genomförd fastighetsreglering. Rörande Sicklaön 362:2s lämplighet, se bedömning under avsnitt *avstyckning* (3 kap. 1 § FBL).

Fastighetsregleringen berörs av detaljplan 683, akt 0182K-P2023/683. Samtliga 3D-utrymmen är belägna inom, och urholkar, mark planlagd som allmän plats gata.

Eftersom det saknas en användningsbestämmelse i gällande detaljplan som reglerar att kvartersmark får urholka den allmänna platsen anser lantmäterimyndigheten att balkongernas placering och urholkning av allmän plats strider mot gällande detaljplan, och därmed 3 kap. 2 § FBL, då det rör sig om balkonger för enskilt ändamål inom mark som ska nyttjas av allmänheten. Lantmäterimyndigheten anser dock att balkongernas placering bör kunna ses som en mindre avvikelse från gällande detaljplan, då balkongerna som lägst ligger på höjden +59,6 m och de inte hindrar allmänheten från att nyttja den allmänna platsen för det planlagda ändamålet (gata). Detaljplanen reglerar dessutom i egenskapsbestämmelse för kvartersmark att utskjutande byggnadsdelar över allmän plats som burspråk och balkonger är tillåtet, enligt principskiss i detaljplan. Denna egenskapsbestämmelse ger en tydlig indikation på att en del av planens syfte är att balkonger ska kunna urholka allmän plats.

Samråd har skett med miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun utan erinran, se aktbilaga SD2. Lantmäterimyndigheten gör därmed bedömningen att de 3D-utrymmen för balkonger som urholkar allmän plats bedöms vara en mindre avvikelse från gällande detaljplan som inte strider mot detaljplanens syfte (3 kap. 2 § FBL).

Avstyckning (ägarlägenheter, 3D-fastigheter och ägarlägenhetssamfälligheter)

Genom avstyckning från den obebyggda exploateringsfastigheten Sicklaön 362:2 bildas 184 nya ägarlägenhetsfastigheter för bostadsändamål (blivande Sicklaön 362:11-194), fyra nya 3D-fastigheter för lokaler/centrumändamål (blivande Sicklaön 362:195-198) och två ägarlägenhetssamfälligheter (blivande Sicklaön s:77-78) med tillhörande 3D-samfällighetsutrymmen för balkonger.

Fastighetsbildning ska ske så att varje fastighet som nybildas eller ombildas blir med hänsyn till belägenhet, omfång och övriga förutsättningar varaktigt lämplig för sitt ändamål (3 kap. 1 § FBL). Enligt 3 kap. 9 § FBL kan fastighetsbildning ske även om en fastighet inte blir varaktigt lämplig för sitt ändamål förutsatt att fastighetsindelningen förbättras och en mer ändamålsenlig indelning inte motverkas.

Samtliga nybildade fastigheter blir varaktigt lämpliga för sina respektive ändamål (3 kap. 1 § FBL).

Efter genomförd fastighetsbildning kommer Sicklaön 362:2 fortsatt bestå av två skiften planlagda för kvartersmark respektive allmän platsmark. Fastigheten anses därmed inte vara lämplig för sitt ändamål varken före eller efter genomförd fastighetsbildning. Lantmäterimyndigheten bedömer dock att fastighetsindelningen förbättras eftersom kvartersmark planlagd för bostad, centrum och parkering styckas av i enlighet med gällande detaljplan. En mer ändamålsenlig indelning motverkas inte. Ansökan om fastighetsreglering/avstyckning av den kvarvarande kvartersmarken för parkering har inkommit till lantmäterimyndigheten. Även den allmänna platsmarken avses överföras till den kommunala gatu-, natur- och parkmarksfastigheten Sicklaön 14:1 efter att denna förrättning är slutförd (3 kap. 1 § och 3 kap. 9 § FBL).

Tredimensionell fastighetsbildning får endast ske om det står klart att åtgärden är lämpligare än andra åtgärder för att tillgodose det avsedda ändamålet. Den yrkande åtgärden om att bilda 184 ägarlägenheter, fyra 3D-fastigheter med ändamål lokal samt 3D-samfällighetsutrymmen kan endast genomföras genom tredimensionell fastighetsbildning. Åtgärden uppfyller därmed villkoren enligt 3 kap. 1 § 3 st. FBL.

Utöver de krav som ställs i 3 kap. 1 § FBL får tredimensionell fastighetsbildning endast ske om fastigheten är avsedd att inrymma en byggnad eller annan anläggning eller del av sådan, det tillförsäkras de rättigheter som behövs för att den ska kunna användas på ändamålsenligt sätt, det står klart att åtgärden är motiverad med hänsyn till anläggningens konstruktion och användning, är ägnad att leda till en mera ändamålsenlig förvaltning (förvaltningsvillkoret) eller att trygga finansieringen eller uppförandet av anläggningen (finansieringsvillkoret) (3 kap. 1 a § 1 st. FBL).

För anläggning som ännu inte uppförts får tredimensionell fastighetsbildning, enligt 3 kap. 1a § 2 st. FBL, endast ske om det är nödvändigt för att trygga finansieringen (finansieringsvillkoret) eller uppförandet av anläggningen och att den tredimensionella fastigheten antas få användning för sitt ändamål inom en nära framtid.

Vid nybildning av ägarlägenheter gäller även, enligt 3 kap. 1b § 2 st. FBL, att det ska stå klart att det utrymme som ägarlägenhetsfastigheten ska omfatta inte inom åtta år före fastighetsbildningsbeslutet till någon del har använts som bostadslägenhet (åttaårsregeln), och att ägarlägenhetsfastigheten genom fastighetsbildningen kommer att ingå i en sammanhållen enhet om minst tre ägarlägenhetsfastigheter.

Ägarlägenheter, 3D-fastigheter och 3D-samfällighetsutrymmen kommer efter genomförd fastighetsbildning att bestå av del av byggnad och kommer dessutom tillförsäkras de rättigheter som krävs,

i form av servitut och gemensamhetsanläggningar, för att fastigheterna ska kunna fungera och användas på ett ändamålsenligt sätt. Åtgärden anses även vara motiverad med hänsyn till byggnadens konstruktion och användning. Då fastighetsbildningen överensstämmer med godkänt bygglov antas såväl ägarlägenheter som de tredimensionella lokalfastigheterna och 3D-samfällighetsutrymmena få användning för sina respektive ändamål inom en nära framtid.

Eftersom ägarlägenheterna nyproduceras, samt ingår i en sammanhållen enhet om 184 ägarlägenheter anses både den s.k. åttaårsregeln, samt kravet på en sammanhållen enhet om minst tre ägarlägenheter, i 3 kap. 1b § 2 st. FBL vara uppfyllda.

Det s.k. finansieringsvillkoret uppkommer både i första och andra stycket i 3 kap. 1 a FBL. Finansieringskravet i det andra stycket är dock, jämfört med finansieringskravet i det första stycket, något hårdare ställt men avser i övrigt samma fråga, se rättsfall F 6049-19. Eftersom fastigheterna är obebyggda måste finansieringsvillkoret i paragrafens andra stycke prövas. Förutsatt att villkoret anses vara uppfyllt kommer därmed även finansieringsvillkoret i paragrafens första stycke att vara uppfyllt. Någon prövning av förvaltningsvillkoret behöver därmed inte ske.

I förarbetena framförs att syftet med finansieringsvillkoret i 3 kap. 1 a § 2 st. FBL är att möjligheten till fastighetsbildning av aktuellt slag ska komma till användning enbart i de fall då det finns ett tydligt behov av att underlätta finansieringen av planerade anläggningar (se prop. 2002/03:116 s. 62). I det enskilda fallet måste det alltså kunna påvisas något förhållande, hänförligt till anläggningens finansiering eller uppförande, som gör det nödvändigt att bilda fastigheten innan anläggningen kommit till stånd. Ibland kan finansieringen av ett byggnadsprojekt vara beroende av att byggherren redan innan anläggningen uppförs kan behöva lämna säkerhet i fast egendom (och därmed behöver ett inteckningsobjekt). Om byggherren i ett sådant fall är någon annan än stamfastighetens ägare, kan fastighetsbildningen vara en nödvändighet för att anläggningen ska kunna uppföras. Tanken är inte att lantmäterimyndigheten skall pröva sökandens möjligheter att över huvud taget finansiera projektet men det skall framgå att fastighetsbildningen behövs för att kunna säkerställa ett finansieringsalternativ som annars inte hade förelegat. Även andra förhållanden än enbart finansieringsbehov kan utgöra grund för att tillåta sökt fastighetsbildning. Exempelvis när det rör sig om ett exploateringsföretag med flera medverkande och om det i det enskilda fallet kan påvisas att anläggningens avsedda utformning inte kan bestämmas slutligt utan en "förtida" fastighetsbildning. Vad som sägs i lagtexten om att fastighetsbildningen skall vara "nödvändig" för

anläggningens finansiering eller uppförande innebär att den som ansöker om bildandet av en tredimensionell fastighet för ännu inte utförd bebyggelse måste kunna presentera förhållandevis påtagliga skäl för sin ansökan (se prop. 2002/03:116 s. 143).

Lantmäterimyndigheten har efterfrågat skäl till varför sökanden anser att finansieringsvillkoret kan anses vara uppfyllt. Sökanden framför följande sammanfattande argumentation:

- Bokningsavtal för ägarlägenheterna behöver skrivas för att säkerställa finansieringen. En köpare behöver vid bokningen veta hur ägarlägenheten med dess rättigheter är beskaffade.
- Uppförandet finansieras med byggnadskreditiv. Finansieringen är beroende av att bokningskontrakt signeras i tidigt skede.
- JM AB som byggherre behöver veta vilka lokaler som kan bildas som 3D-fastigheter. Utfallet av denna prövning gör skillnad på ekonomin i projektet och för planering av de blivande samfällighetsföreningarnas ekonomi.
- Under pågående försäljning behöver JM AB kunna kommunicera ägarlägenheternas månadsavgifter och för att kunna göra det är det nödvändigt för projektet att på förhand veta att lokalerna kan bildas som självständiga fastigheter.

Den s.k. åttaårsregeln i 3 kap. 1b § 1 p FBL gör det också svårt att ställa krav på att anläggningen ska uppföras innan fastighetsbildningsbeslutet, eftersom ägarlägenheterna då måste hållas obebodda fram till dess att fastighetsbildningsbeslut sker, vilket knappast kan anses inverka positivt på finansieringen. Mot bakgrund av ovanstående argument görs bedömningen att finansieringsvillkoret för obebyggd anläggning är uppfyllt.

Brandskyddsutlåtande har erhållits, se aktbilaga ÖV1. Behövliga utrymningsvägar och andra brandskyddsfunktioner säkras via Sicklaön ga:177-180, där deltagande fastigheter i gemensamhetsanläggningarna ges rätt att använda utrymningsvägar ut till det fria, som är belägna inom Sicklaön ga:177-178. Brandskyddet säkras vidare genom respektive anläggningssamfällighets rätt att kontrollera ägarlägenheternas ytterdörrar för att säkerställa att de uppfyller gällande brandskyddskrav. För att inte påverka ventilationsbrandskyddet får deltagande ägarlägenheter inte heller ändra det dimensionerade ventilationsflödet mot de gemensamma ventilationskanalerna. Vid byte av kökskåpa och imkanal fram till schakt krävs därför injustering. Inga genomföringar i schakt som påverkar schaktens brandklass får göras.

Sammanfattningsvis kan konstateras att fastighetsbildningen uppfyller samtliga krav som ställs i 3 kap. 1, 1a och 1b §§ FBL för tredimensionell fastighetsbildning.

Vid tredimensionell fastighetsbildning som innehåller en anläggning eller byggnad som ännu ej uppförts ska en tid bestämmas som anläggningen ska ha uppförts inom, 4 kap. 25 a § 2 st. FBL. Tiden ska sättas bl.a. utifrån 3 kap. 1 a § FBLs innebörd, d.v.s. att säkerställa att anläggningen kan få användning för sitt ändamål inom en nära framtid, utifrån när projektet är tänkt att starta, men också att den exempelvis anpassas efter hur långt ett bygglov kan gälla, d.v.s. till max 5 år, se 9 kap. 115 § PBL. Beslut om bygglov för ifrågavarande anläggningar togs i mars 2025. Då ingen tidsangivelse för bygglovets utgång anges i beslutet får 5 år antas gälla. Sökanden har yrkat på en uppförandetid på 5 år, se muntligt yrkande, aktbilaga PR1. Lantmäterimyndigheten gör bedömningen att yrkad uppförandetid är lämplig.

Avstyckningen berörs av detaljplan 683, akt 0182K-P2023/683. De nybildade fastigheterna och samfälligheterna är primärt belägna inom mark planlagd som kvartersmark för bostäder, centrum och parkering och strider således ej mot gällande detaljplan (3 kap. 2 § FBL).

Ett antal balkonger tillhörande ägarlägenheterna är belägna och urholkar allmän plats gata. Eftersom det saknas en användningsbestämmelse i gällande detaljplan som reglerar att kvartersmark får urholka den allmänna platsen anser lantmäterimyndigheten att balkongernas placering och urholkning av allmän plats strider mot gällande detaljplan, och därmed 3 kap. 2 § FBL. Denna fråga har redan hanterats och motiverats under avsnitt för *Fastighetsreglering för balkonger*. Lantmäterimyndigheten har även här valt att samråda frågan med miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun utan erinran, se aktbilaga SD2. Lantmäterimyndigheten gör därmed bedömningen att de balkonger som urholkar allmän plats bedöms vara en mindre avvikelse från gällande detaljplan som inte strider mot detaljplanens syfte (3 kap. 2 § FBL).

Två ägarlägenhetssamfälligheter, blivande Sicklaön s:77 och s:78, bildas med de blivande ägarlägenhetsfastigheterna och de tredimensionella lokalfastigheterna som deltagande fastigheter (10 kap. 5 § FBL).

Avstyckningen sker i samma ägares hand och överensstämmer med vad som är yrkat, se aktbilaga PR1 (10 kap. 7 § FBL).

Ägarlägenhetssamfälligheterna består både av en traditionell samfällighet, men även 3D-samfällighetsutrymmen för de byggnadsdelar (balkonger och burspråk) som urholkar Sicklaön 14:1 och 362:2. Totalt bildas fem 3D-samfällighetsutrymmen tillhörande Sicklaön s:77 och fyra tillhörande Sicklaön s:78.

Ägarlägenhetssamfälligheterna bedöms vara av stadigvarande betydelse för respektive delägende fastighet för vilka det är av väsentlig betydelse att ha del i samfälligheterna för att trygga rätten till underliggande mark (6 kap. 1 § FBL). För prövning rörande tredimensionell fastighetsbildning och lämplighetsprövning, se ovan. I övrigt möts inget hinder i 3 kap. FBL.

Sökanden har yrkat på att vardera deltagande fastighet ska tilldelas andelstal 1, se aktbilaga PR1, vilket bedöms som skäligt i enlighet med 6 kap. 1 § 3 st. FBL. För delaktighet och andelstal tillhörande respektive ägarlägenhetssamfällighet, se beskrivning, aktbilaga BE1.

De nybildade fastigheterna kommer inte att belastas av några inteckningar eftersom stamfastigheten, Sicklaön 362:2, ej besväras av sökt eller beviljad inteckning.

I fråga om avstyckade fastigheters ansvar för sådan fordran som utan inskrivning är förenad med rätt till betalning ur fastighet äger 6 kap. 11 § andra och tredje styckena jordabalken motsvarande tillämpning. Detta gäller även om stamfastigheten och de avstyckade fastigheterna är i samme ägares hand. Vid avstyckning kan lantmäterimyndigheten förordna att fordran som avses i första stycket inte ska besvära styckningslotterna. Sådant förordnande får dock meddelas endast om fordringshavaren medger det eller om det är väsentligen utan betydelse för honom (10 kap. 9 § FBL).

De legala förmånsrätter som avses är i huvudsak fordringar p.g.a. fastighetsbildning eller fordringar enligt lagen om förvaltning av samfälligheter. Sicklaön 362:2 har ej berörts av någon fastighetsbildning det senaste året som medfört någon fordring av betydelse, de deltar inte heller i någon gemensamhetsanläggning eller är delägare av någon marksamfällighet. Sökanden har därutöver meddelat att fastigheten inte besväras av någon legal förmånsrätt varför ett förordnande kan göras att styckningslotterna befrias från det subsidiära ansvaret som annars skulle följt (10 kap. 9 § FBL).

Sicklaön 362:2 belastas sedan tidigare inte av några rättigheter, varför någon ytterligare hantering inte är nödvändig.

Nybildning av servitut

Servitut för förråd bildas genom avstyckning till förmån för ägarlägenhetsfastigheterna (blivande Sicklaön 362:11-194) och kommer belasta de blivande ägarlägenhetssamfälligheterna Sicklaön s:77-78. Samtliga servitut är av väsentlig och stadigvarande betydelse för respektive fastighet (7 kap. 1 §, 10 kap. 5 § FBL och 14 kap. 1 § JB).

Samtliga servitut som bildas ligger inom mark planlagd som kvartersmark för bostäder, centrum och parkering.

Lantmäterimyndigheten bedömer att bildade av samtliga servitut är i enlighet med gällande detaljplan (3 kap. 2 § FBL).

Till grund för de servitut som bildas ligger yrkande, se aktbilaga PR1.

Markering av gränser

Nya gränser ska enligt fastighetsbildningslagen markeras i behövlig omfattning (4 kap. 27 § FBL). De nya gränspunkterna i ärendet bedöms dock lämpliga att lämna omarkerade då de hamnar i direkt anslutning mot byggnader. Om gränspunkterna markerades skulle de med största sannolikhet raderas eller inte vara tillgängliga då de hamnar under byggnad.

De nyttillkomna gränserna, samt tillhörande koordinater till respektive gränspunkt, har med tillräcklig noggrannhet redovisats i förrättningskartorna, aktbilagor KA1-11.

Beslut:

Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskartor, beskrivning, gränsdragningsbeskrivningar och beskrivningsritningar, aktbilagor KA1-11, aktbilaga BE1, aktbilagor BE2-3, och aktbilagor BE4 -32.

Nybildade fastigheter ska inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i fastigheten.

Anläggningsbeslut

Skäl:

Fem gemensamhetsanläggningar, blivande Sicklaön ga:177 och ga:178 för byggnad, blivande Sicklaön ga:179 för garage, blivande Sicklaön ga:180 för gård, samt blivande Sicklaön ga:184 för miljörum bildas genom anläggningsåtgärd.

Inrättande av de blivande gemensamhetsanläggningarna genomförs i enlighet med yrkande, aktbilaga PR1, från ägare till samtliga deltagande fastigheter. Samtliga berörda anses därmed vara överens, vilket innebär att avsteg får göras från 5 §, 8 § såvitt avser skydd för enskilda intressen, 12 § 1 st. AL samt 15 § AL (16 § AL).

De blivande gemensamhetsanläggningarna är gemensamma för flera fastigheter och tillgodoser ändamål av stadigvarande betydelse (1 § AL).

Det är uppenbart att den värdeökning som den ordnade förvaltningen medför för de deltagande fastigheterna, samt rättsliga tillgången, överväger de kostnader och olägenheter som anläggningen medför (6 § AL).

Inrättande av gemensamhetsanläggningar sker enligt yrkande, aktbilaga PR1. Då samtliga delägande fastigheter har samma ägare, och ingrättande av gemensamhetsanläggningar sker enligt yrkande, anses samtliga berörda vara överens. Ingen av de fastigheter som ska delta i respektive gemensamhetsanläggning motsätter sig således åtgärden (7 § AL).

Gemensamhetsanläggningarna är primärt belägna inom kvartersmark. Ett fåtal byggnadsdelar och installationer ligger över eller under allmän plats. Någon olägenhet för allmänt intresse uppkommer ej. Lokaliseringen av anläggningarna bedöms därmed uppnås med minsta intrång och olägenhet utan oskäligen kostnad (8 § AL).

För området gäller detaljplan 683, akt 0182K-P2023/683.

Gemensamhetsanläggningarna är primärt belägna inom mark planlagd som kvartersmark för bostäder, centrum och parkering och strider således ej mot gällande detaljplan (9 § AL).

Blivande Sicklaön ga:177-178 och ga:180 är delvis även belägna inom mark planlagd som allmän plats gata. De delar av anläggningarna som ligger inom allmän plats är kantbalkar eller klack för tegelupplag, fundamentdelar av betong för pelare, isolering utanför källare, dräneringsledningar, dagvattenledningar, fyllningar kring dagvattenledningar, dagvattenbrunnar och rensbrunnar för dränering.

Att bilda gemensamhetsanläggningar för denna typ av enskilda anläggningar inom allmän plats är något som normalt inte bedöms som lämpligt. Åtgärden anses i detta fall strida mot gällande detaljplan och således även 9 § AL. Om enskilda anläggningar ändå önskas förläggas inom allmän plats kan avtalsservitut eller andra civilrättsliga avtal tecknas mellan fastighetsägarna för att rättsligen säkra anläggningarna. Eftersom detta ärende innefattar ett stort antal fastigheter (ägarlägenheter och tredimensionella fastigheter) bedöms dock förvaltningen väsentligen försvåras om respektive fastighet skulle upprätta rättighet i form av avtalsservitut eller annat för att säkra rätten till anläggningarna. Det faktum att en ägarlägenhetssamfällighet som förmånsparter i ett avtalsservitut kan möta hinder vid fastighetsinskrivningen, att det stora antalet berörda fastigheter ger upphov till många fastighetsregisterrelationer samt att resterande del av anläggningen ingår i en gemensamhetsanläggning med många delägande fastigheter, gör att upplåtande av utrymme för gemensamhetsanläggning inom allmän plats i detta ärende bedöms vara det lämpligaste förfarandet ändå. Samråd har skett med miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Nacka kommun utan erinran, se aktbilaga SD1. Lantmäterimyndigheten gör därmed bedömningen att inrättandet av gemensamhetsanläggningar delvis belägna inom allmän plats bedöms vara en mindre avvikelse från gällande detaljplan som inte strider mot detaljplanens syfte (9 § AL).

Olägenhet av någon betydelse för allmänt intresse uppkommer inte (11 § AL).

Andelstal ska fastställas för anläggningarnas utförande och drift. Utförande- och driftskostnaderna för en gemensamhetsanläggning ska fördelas efter vad som är skäligt med hänsyn främst till den

omfattning i vilken fastigheten beräknas ha nytta av, respektive använda, anläggningen (15 § 2 st. AL).

Om det medges av fastighetsägare som åläggs större bidragsskyldighet än som annars skulle gälla, och avvikelser från bestämmelsen inte sker i otillbörligt syfte, får avsteg göras från 15 § AL (16 § AL).

Till grund för deltagande fastigheters andelstal ligger yrkande, aktbilaga PR1. Andelstalen baseras på den nytta och användning respektive fastighet förväntas få av anläggningen. Grunden för fördelning av andelstal, samt respektive deltagande fastighets andelstal, framgår i beskrivningen och andelstalslängden, aktbilagor BE1 och AN1. Lantmäterimyndigheten bedömer att andelstalen inte avviker från reglerna i 15 § AL. Beslut om andelstal sker därmed i enlighet med yrkande.

Ägare till deltagande fastigheter i gemensamhetsanläggningarna har yrkat på att tre samfällighetsföreningar ska bildas för förvaltning av de blivande ägarlägenhetssamfälligheterna och gemensamhetsanläggningarna, se aktbilaga PR1. Sicklaön s:77 och ga:177 kommer förvaltas av blivande Freya Samfällighetsförening, Sicklaön s:78 och ga:178 av blivande Akva Samfällighetsförening samt Sicklaön ga:179 och ga:180 av blivande Vattentornet Norra Samfällighetsförening. Sicklaön ga:184 ska förvaltas genom delägarförvaltning, se aktbilaga PR1.

Sammanträde med de deltagande fastigheterna för bildandet av samfällighetsföreningar med uppgift att svara för gemensamhetsanläggningarnas förvaltning ska hållas av förrättningslantmätarna efter att anläggningsbeslutet har tagits (20 § SFL).

Anläggningarna ska vara utförda inom 5 år från det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Det anses vara lämpligt att anläggningarna kan omprövas tidigast 3 år efter att anläggningsbeslutet vunnit laga kraft eftersom anläggningarna inte är färdigställda idag och fyller en så pass viktig funktion för ägarlägenheterna. Lantmäterimyndigheten anser således att möjligheten att göra mindre ändringar i anläggningen i efterhand, genom en omprövning, ska vara möjligt.

Beslut:

Gemensamhetsanläggningar inrättas enligt beskrivning och beskrivningsritningar, aktbilagor BE1-14 och BE17-36.

Beslut fördelning av
förrättningskostnad

Skäl:

Enligt 5 kap. 13 § FBL ska kostnad för fastighetsreglering fördelas mellan berörda fastighetsägare efter vad som är skäligt med hänsyn främst till den nytta varje fastighet har av regleringen.

Förrättningskostnaderna för avstyckningen ska betalas av sökanden (10 kap. 10 § FBL).

Förrättningskostnaderna för anläggningsåtgärden ska fördelas mellan ägarna av de fastigheter som deltar i anläggningen efter vad som är skäligt (29 § AL).

Förrättningskostnaderna för samtliga åtgärder ska enligt ansökan, aktbilaga A1, betalas av lagfaren ägare till Sicklaön 362:2, JM AB.

Beslut:

Förrättningskostnaden ska betalas av lagfaren ägare till Sicklaön 362:2, JM AB.

Tillträdesbeslut

Skäl:

Tillträde avseende fastighetsregleringen sker enligt 5 kap. 30 § FBL vid den tidpunkt som lantmäterimyndigheten bestämmer. Innan tillträde sker måste fastighetsbildningsbeslutet ha vunnit laga kraft.

Tillträde till utrymme som tagits i anspråk, eller mark som inlösts, sker vid den tidpunkt som lantmäterimyndigheten bestämmer. Innan tillträde sker, ska anläggningsbeslutet ha vunnit laga kraft och ersättning enligt 13 § AL ha betalats (26 § AL). Någon ersättning ska inte betalas i detta fall.

Berörda fastighetsägare är överens om att tillträde ska ske när fastighetsbildning- och anläggningsbeslut vunnit laga kraft, se yrkande och överenskommelse, aktbilagor PR1 och ÖK1.

Beslut:

Tillträde avseende fastighetsregleringen ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Tillträde avseende gemensamhetsanläggningar ska ske när anläggningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Ersättningsbeslut

Skäl:

Berörda fastighetsägare är överens om att ingen ersättning ska betalas för upplåtet utrymme för gemensamhetsanläggningar eller för den mark som genom fastighetsreglering överförs från Sicklaön 14:1 till 362:2, se yrkande och överenskommelse, aktbilagor PR1 och ÖK1.

Fastigheten Sicklaön 362:2 är gravationsfri. Sicklaön 14:1 innehåller inte några inteckningar och fastighetsregleringen berör inte några av de

rättigheter som finns på fastigheten. Fastighetsregleringen bedöms därför vara utan betydelse för fordringshavare och rättsägare för både Sicklaön 14:1 och 362:2 (5 kap. 16 §, 5 kap. 18 § FBL och 16 § AL).

Beslut:

Ingen ersättning ska betalas.

Aktmottagare JM AB.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäterimyndigheten
i Nacka kommun
131 81 Nacka

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 25 juni 2026. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer AB247604 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Alexandra Ivanov

