



Till dig som visat intresse för Brf Fabrikören

Vi på Nordea samarbetar med JM
och kan erbjuda dig bra villkor på dina bolån.

Alla JMs nyproduktioner är dessutom boenden som är miljömärkta med Svanen, vilket innebär att Nordea kan erbjuda dig ett grönt bolån med extra förmånlig ränta. Bra för klimatet och din plånbok!

Vänd och läs mer

Vi guidar dig hela vägen hem

Som kund i Nordea får du en smidig vardag och hjälp att få koll på din privatekonomi. Vi finns här för dig – när och var det passar dig. Vi guidar dig hela vägen till ett bolån du kan känna dig hemma med.

Räntan du får på ditt bolån är individuell. Det innebär att din ränta påverkas av hur mycket du lånar, din belåningsgrad och hur stort sparande (inklusive pension) du har hos Nordea. Om din bostad uppfyller kraven för ett grönt bolån har du rätt till ytterligare rabatt. Fråga oss om du vill veta mer.

Du som är den första ägaren till en nyproducerad bostad har även möjlighet att få upp till fem års amorteringsfrihet om belåningen på din bostad understiger 70 procent.

Vill du veta mer om hur vi kan hjälpa dig som ska låna till nyproduktion? Skanna QR-koden nedan med din mobilkamera - eller gå till nordea.se/nyproduktion - och fyll i dina kontaktuppgifter i formuläret så hör vi av oss inom kort.

Vi hoppas att du hittar ett hem att trivas i!

Vänliga hälsningar
Nordea i Göteborg

Vi erbjuder individuell prissättning. Till exempel – om du lånar 3 500 000 kronor, har en belåningsgrad på 70 procent och ett sparande (inklusive pensioner) hos Nordea på 1 000 000 kronor så kan vi erbjuda en bolåneränta på 3,41 procent, på ett lån med 3 månaders bindningstid. Den effektiva räntan för exemplet blir 3,46 procent. För ett lån med en löptid på 50 år och 600 avbetalningar, rak amortering samt e-låneavi så blir den totala kostnaden 6 488 723 kronor och den första avbetalningen är på 15 779 kronor. Ränteintervallet och exemplet utgår från Nordeas listpris för bolån med 3 månaders bindningstid per den 31 januari 2025, vilket kan ha justerats. Se aktuella räntor på nordea.se/priser. Slutlig ränta fastställs på utbetalningsdagen. Du kan låna upp till 85 procent av bostadens aktuella marknadsvärde, under förutsättning att du klarar sedvanlig kreditprövning. Bostaden pantsätts som säkerhet för lånet. Kreditgivare är Nordea Hypotek AB (publ).

