

Solhöjden

Exempel boendekalkyl

1 rok, 35 kvm

1 795 000 kr

Finansiering

Pris:
Lån:
Kontaninsats:

85% belåning

Belopp
1 795 000 kr
1 525 750 kr
269 250 kr

70% belåning

Belopp
1 795 000 kr
1 256 500 kr
538 500 kr

90% belåning

Belopp
1 795 000 kr
1 615 500 kr
179 500 kr

Boendekostnad

Boendekostnad

Kostnad för lån per månad
Räntekostnad inkl. skattereduktion (3,05%)
**Ränta enligt Nordea 3 mån 2026-01-30*
Amortering

2 715 kr
2 543 kr

Övriga kostnader per månad
Månadsavgift
Driftkostnad (uppskattad)
**varmvatten, hushållsel, försäkring*

4 200 kr
528 kr

Total månadskostnad inklusive. amortering
Total månadskostnad exkl. amortering
Total månadskostnad år 1 med avgiftfrihet inkl amortering
Total månadskostnad år 1 med avgiftfrihet exkl amortering

9 985 kr
7 443 kr
5 785 kr
3 243 kr

Boendekostnad

2 236 kr
1 047 kr

4 200 kr
528 kr

8 011 kr
6 964 kr
3 811 kr
2 764 kr

Boendekostnad

2 874 kr
2 693 kr

4 200 kr
528 kr

10 295 kr
7 602 kr
6 095 kr
3 402 kr