

Tölö Entre

Exempel boendekalkyl

2 rok, 51 kvm

2 299 000 kr

Finansiering

Pris:
Lån:
Kontaninsats:

85% belåning

Belopp
2 299 000 kr
1 954 150 kr
344 850 kr

70% belåning

Belopp
2 299 000 kr
1 609 300 kr
689 700 kr

90% belåning

Belopp
2 299 000 kr
2 069 100 kr
229 900 kr

Boendekostnad

Kostnad för lån per månad
Räntekostnad inkl. skattereduktion (3,05%)
**Ränta enligt Nordea 3 mån 2026-01-30*
Amortering

Övriga kostnader per månad
Månadsavgift
Driftkostnad (uppskattad)
**varmvatten, hushållsel, försäkring*

Total månadskostnad inklusive. amortering
Total månadskostnad exkl. amortering
Total månadskostnad år 1 med avgiftfrihet inkl amortering
Total månadskostnad år 1 med avgiftfrihet exkl amortering

Boendekostnad

3 477 kr

3 257 kr

4 200 kr

528 kr

11 462 kr

8 205 kr

7 262 kr

4 005 kr

Boendekostnad

2 863 kr

1 341 kr

4 200 kr

528 kr

8 932 kr

7 591 kr

4 732 kr

3 391 kr

Boendekostnad

3 681 kr

3 449 kr

4 200 kr

528 kr

11 858 kr

8 409 kr

7 658 kr

4 209 kr