

## Erbjudande till köpare i Charlottenlund, Värmdö

Bostadsföretag är viktiga kunder i Nordea. Du som boende är lika viktig och vi vill därför gärna hjälpa dig att hitta de bästa och mest förmånliga lösningarna i din ekonomi. I samarbete med JM kan Nordea erbjuda dig ett skräddarsytt förmånspaket.

### Bolån

Ett bostadsköp innebär ofta en mycket stor ekonomisk affär. Därför är det viktigt att allt blir rätt och att du får ett snabbt besked på hur mycket du kan låna\*.

- Du kan låna upp till 85 % av köpeskillingen
- Välj den räntebindningstid som passar dig och din ekonomi.
- Amorteringstiden är maximalt 50 år.

Som boende i Charlottenlund är du som lägst garanterad följande ränterbjudande per 17-01-16 \*\* när du samlar dina affärer i Nordea:

Bindningstid	Rabatt	Ditt pris	Villkorsändringsdag
3 mån	0,70%	1,32%	2017-04-19
2 år	0,70%	1,38%	2019-01-25
3 år	0,70%	1,29%	2020-01-27
4 år	0,70%	1,61%	2021-01-27
5 år	0,70%	1,76%	2022-01-27

Ovanstående räntor gäller under rådande marknadsläge och kan komma att ändras. Rabatten gäller under förutsättning att du blir helkund i Nordea.

### Lånelöfte

Med ett lånelöfte vet du vad du kan låna och därmed hur mycket du kan köpa boende för. Ofta behöver du ha ett lånelöfte klart innan du kan vara med i en budgivning. Genom att ha det klart i förväg kan du få ett bättre förhandlingsläge jämfört med andra spekulanter.

### Förmånskund

För att bli **Förmånskund** behöver du ha ett lönekonto eller motsvarande i Nordea. Du behöver också tillsammans med din familj ha minst 300 000 kronor i sparande eller lån hos oss, samt fem övriga produkter eller tjänster ur vårt sortiment.

Som Förmånskund får du en egen SwedSec-licensierad **Personlig Bankman**. En gång per år har du möjlighet att gå igenom hela din ekonomi för att få en bra överblick.

### Sparande

Ett rådgivningsmöte med en Personlig Bankman på Nordea ger dig full koll på ditt sparande. Du har även möjlighet att träffa en av regionens **Sparspecialister** för att se över dina placeringar.

### Pensionsplan

Du får ta ett allt större eget ansvar för din framtida pension. Det är därför viktigt att sätta sig in i pensionssystemet. Din Personliga Bankman hjälper dig att se över alla delar av din pension. Du får en lättöverskådlig och skräddarsydd rekommendation.

### Trygghetslösningar

Med Bo Kvar kan du känna dig trygg. Du och din familj kan ha möjlighet att bo kvar ifall du förlorar jobbet, drabbas av sjukdom eller i värsta fall avlider. Första månaden på Livförsäkringen är premiefri. Genom försäkringsbolaget IF får ni upp till 20 % rabatt på era försäkringar.

**Vardagstjänster I** vardagspaket ingår Personkonto, bankkort Visa, Internet-, Mobil- och Telefonbanken dygnet runt alla dagar i veckan (12kr/mån, ord. Pris 24 kr/mån).

Inbokning av ett personligt möte vid intresse

*Välkomna!*

\* Efter sedvanlig kreditprövning

\*\* Räntor per 2017-01-16. Erbjudandet om procentuell rabatt gäller t o m 2017-12-31

. Telefon 0771-22 44 88, [www.nordea.se](http://www.nordea.se), [helena.petterson@nordea.se](mailto:helena.petterson@nordea.se), [ulrika.vaahto@nordea.se](mailto:ulrika.vaahto@nordea.se)